

„RESIDENZ - EXPRESS”
CONDIȚII GENERALE PENTRU ASIGURAREA DE BUNURI
CGAB BLOCK 2020 / Nivelul 1 – ABV
- GRAWE CARAT ASIGURĂRI SA –

Cuprins

| | |
|----------------------|--|
| Articolul 1. | Definiții termenilor de bază |
| Articolul 2. | Contractul de asigurare |
| Articolul 3. | Correspondența oficială |
| Articolul 4. | Intermediarii în asigurări |
| Articolul 5. | Schimbarea adresei sau a numelui/denumirii contractantului asigurat |
| Articolul 6. | Suma asigurată. Tipul valorii asigurate |
| Articolul 7. | Obligația de informare la încheierea contractului și încălcarea obligației de informare |
| Articolul 8. | Agravarea riscului |
| Articolul 9. | Obligațiile de îndeplinire a măsurilor de precauție |
| Articolul 10. | Plata primelor |
| Articolul 11. | Obligațiile contractantului asigurării după producerea riscului asigurat |
| Articolul 12. | Franșiza |
| Articolul 13. | Termenul pentru efectuarea sau respingerea plății despăgubirii de asigurare |
| Articolul 14. | Procedura comisiei de experți |
| Articolul 15. | Raportul juridic după producerea unei daune |
| Articolul 16. | Distrușgerea totală a bunului asigurat |
| Articolul 17. | Înstrăinarea bunului asigurat |
| Articolul 18. | Asigurare în favoarea unei terțe părți |
| Articolul 19. | Reduceri acordate |
| Articolul 20. | Regres |
| Articolul 21. | Litigii |

Prevederi introductive: Pentru asigurările de bunuri a C.A. „GRAWE CARAT Asigurări” S.A. sunt valabile reglementările corespunzătoare a Codului Civil, legislației în domeniul asigurărilor și prezentele condiții de asigurare, în măsura în care în contractul de asigurare nu există prevederi speciale.

Articolul 1. Definiția termenilor de bază

Asigurătorul: compania de asigurări C.A.„GRAWE CARAT Asigurări” S.A..

Solicitantul: persoana care depune cererea de asigurare. În cazul în care cererea este acceptată și se încheie contractul de asigurare, solicitantul devine contractant al asigurării.

Contractantul asigurării: persoana fizică sau juridică care încheie contractul de asigurare cu asigurătorul și plătește asigurătorului prima de asigurare. Contractantul asigurării își poate asigura propriile bunuri – caz în care calitatea de contractant se cumulează cu cea de asigurat – sau poate asigura bunurile unei terțe persoane.

Asiguratul: persoana ale cărei bun sau interese este asigurat.

Beneficiarul: persoana care este desemnată să încaseze despăgubirea de asigurare în cazul producerii riscului asigurat.

Asigurarea în beneficiul unei terțe persoane: contractul de asigurare în cadrul căruia contractantul este diferit de asigurat.

Durata contractului: durata contractului este indicată în poliță.

Perioada de asigurare: perioada de asigurare este de 1 an, în măsura în care contractul nu este încheiat pe o perioadă mai scurtă. Prima perioadă de asigurare începe la data la care începe protecția prin asigurare oferită de contractul de asigurare. La scadența principală începe perioada următoare asigurată și se sfârșește cea din urmă. Scadența principală este menționată în polița de asigurare.

Prima de asigurare: suma pe care contractantul asigurării o plătește asigurătorului, în baza unui contract de asigurare pînă la începerea fiecărei perioade de asigurare, în schimbul preluării de către asigurător a riscului asigurat.

Suma asigurată: suma totală în limita căreia Asigurătorul plătește despăgubirea la producerea riscului asigurat conform prevederilor condițiilor de asigurare convenite.

Polița de asigurare: documentul emis de către Asigurător care reprezintă dovada încheierii contractului de asigurare.

Produs de asigurare: cumulearea mai multor riscuri de asigurare într-un contract.

Moneda contractului: contractul de asigurare se încheie în lei moldovenești. Plata primei de asigurare se face în lei moldovenești.

Teritoriul de acoperire: teritoriul menționat în polița de asigurare din Republica Moldova (inclusiv teritoriul Unităților administrativ-teritoriale din stînga Nistrului), în măsură în care nu este definit altfel. Dacă bunurile sunt mutate temporar de pe acest teritoriu, se suspendă protecția acordată prin asigurare. În cazul în care îndepărtarea se realizează cu caracter definitiv, încetează contractul de asigurare pentru bunurile respective.

Articolul 2. Contractul de asigurare

1. Contractul de asigurare se încheie numai în formă scrisă și nu se poate proba cu martori chiar dacă există un început de dovadă scrisă.

2. Contractul de asigurare cuprinde: cererea de asigurare, anexele cererii de asigurare (inclusiv evaluarea de risc), polița de asigurare și condițiile de asigurare convenite.

3. Sunt valabile doar condițiile de asigurare pe care contractantul le-a primit, ca parte integrantă a contractului de asigurare.

4. După primirea cererii de asigurare, asigurătorul își rezervă dreptul de a solicita completări și prezentarea unor documente și explicații suplimentare. În acest caz, cererea de asigurare se consideră ca fiind ajunsă la asigurător doar în momentul în care asigurătorul obține completările și documentele solicitate.

Articolul 3. Correspondența oficială

1. Toate convențiile, notificările, cererile și declarațiile referitoare la contractul de asigurare sunt valabile doar dacă au fost făcute în formă scrisă.

2. Declarațiile contractantului sunt valabile numai după primirea acestora la sediul asigurătorului.

3. Declarațiile asigurătorului sunt valabile numai dacă sunt, semnate conform prevederilor legale.

Articolul 4. Intermediarii în asigurări

1. Intermediarii în asigurări reprezintă persoanele fizice sau juridice, care exercită activități de intermediere contra plată.

2. Activitate de intermediere în asigurări – activitate care constă din prezentarea sau propunerea contractelor de asigurare, din alte acțiuni de pregătire a încheierii unor astfel de contracte, din încheierea lor, sau de contribuție la gestionarea contractelor, în special în cazul solicitării de daune.

3. Asigurătorul nu poate fi ținut răspunzător pentru angajamentele și declarațiile făcute de către intermediarii săi cu depășirea competențelor stabilite prin contractul de intermediere încheiat cu aceștia.

Articolul 5. Schimbarea adresei sau a numelui/denumirii contractantului asigurării

1. În cazul în care contractantul își schimbă domiciliul, sediul sau adresa de corespondență, după caz, el este obligat să comunice asigurătorului noua adresă de îndată, dar nu mai târziu de o săptămână de la modificare.

2. În cazul în care contractantul nu comunică asigurătorului modificarea adresei, în termenul prevăzut la punctul 1 din prezentul articol, va fi considerată valabil transmisă și va produce efecte juridice corespondența trimisă de asigurător la ultima adresă cunoscută.

3. În cazul în care contractantul are domiciliul sau sediul în afara granițelor Republicii Moldova, el trebuie să numească o persoană din Moldova, împuternicită să preia declarațiile asigurătorului către contractant, în caz contrar aplicându-se reglementările punctului (2) al acestui articol.

4. Prevederile prezentului articol se vor aplica corespunzător și în cazul modificării numelui persoanei fizice, sau în cazul modificării denumirii persoanei juridice.

Articolul 6. Suma asigurată Tipul valorii asigurate

1. Dacă nu se prevede altfel, tipul valorii asigurate a bunului care se asigură este valoarea bunului, conform condițiilor de asigurare convenite.

2. Asigurarea poate acoperi și profitul nerealizat dar numai în cazul în care acest lucru este prevăzut expres în polița sau în contractul de asigurare.

3. Dacă asigurarea se face pentru o categorie de bunuri, apartenența obiectelor la respectiva categorie de bunuri este definită conform condițiilor de asigurare.

4. În cazul în care suma asigurată depășește valoarea bunului (supraasigurare) în momentul producerii riscului asigurat, asigurătorul nu este obligat să despăgubească mai mult decât despăgubirea de asigurare conform procedurii de despăgubire definite de prezentele condiții.

5. Despăgubirea de asigurare nu poate depăși valoarea bunului asigurat, imediat înainte de producerea riscului asigurat, cuantumul pagubei și nici suma asigurată.

6. În cazul în care contractul de asigurare s-a încheiat pentru o sumă asigurată mai mică decât valoarea bunului (subasigurare), atunci despăgubirea convenită se reduce corespunzător raportului dintre suma asigurată prevăzută în contract și valoarea bunului, conform principiului proporționalității.

Pentru stabilirea eventualei subasigurări, pentru fiecare bun sau categorie de bunuri asigurate menționate individual în poliță, se determină câte o sumă asigurată ce va fi menționată în polița de asigurare.

7. Dacă este convenită expres în polița asigurarea de prim risc, despăgubirea este egală cu dauna, fără însă a putea depăși valoarea sumei asigurate. Cuantumul despăgubirii depinde numai de valoarea daunei și a sumei asigurate, nu și de raportul dintre suma asigurată și valoarea asigurată a bunului. Nu se aplică reducerea despăgubirii de asigurare conform prevederilor referitoare la subasigurare.

Asigurarea de prim risc dacă este convenită, se indică în polița de asigurare

Articolul 7. Obligația de informare la încheierea contractului și încălcarea obligației de informare

1. În cererea pentru încheierea unui contract de asigurare, solicitantul are obligația să declare în scris în conformitate cu realitatea toți factorii relevanți cunoscuți sau care ar trebui să-i cunoască pentru preluarea riscului.

2. Relevanți sunt factorii care pot influența decizia asigurătorului referitoare la încheierea contractului de asigurare și la care asigurătorul a adresat întrebări în scris

3. Asigurătorul poate declara rezoluțiunea contractului de asigurare dacă sunt încălcate prevederile cu privire la obligația de informare, în cazul în care contractantul și-a încălcat obligația de a furniza date conforme cu realitatea cu privire la un factor relevant pe care, dacă l-ar fi cunoscut, asigurătorul fie nu ar fi încheiat contractul, fie l-ar fi încheiat în alte condiții contractuale.

4. Asigurătorul nu va putea rezoluționa contractul dacă era în cunoștință de cauză cu privire la factorul relevant nemenționat sau în cazul în care contractantul asigurării nu a cunoscut și nici nu ar fi putut să cunoască despre existența factorului relevant nemenționat.

5. Prevederile punctelor 1-4 din prezentul articol se aplică corespunzător și în cazul încheierii contractului de asigurare prin intermediul unui reprezentant sau în cazul asigurării în favoarea unor terțe părți. Reprezentantul, precum și terța persoană vor fi, de asemenea, obligați a respecta prevederile prezentului articol și de a informa despre orice factori relevanți care ar putea influența decizia asigurătorului cu privire la încheierea contractului de asigurare.

6. Asigurătorul poate declara rezoluțiunea contractului de asigurare în decurs de o lună, de la data la care asigurătorul a luat la cunoștință despre încălcarea obligației de furnizare de declarații complete și conforme cu realitatea la încheierea contractului.

7. Dacă decizia de rezoluție a contractului intervine după producerea riscului asigurat, asigurătorul va fi ținut la plata despăgubirii doar în cazul în care contractantul dovedește că factorii cu privire la care s-a încălcat obligația furnizării de declarații complete și conforme cu realitatea nu au influențat producerea riscului asigurat sau valoarea despăgubirii datorate de asigurător. În cazul în care se dovedește faptul că factorul nedeclarat a influențat direct sau indirect producerea riscului asigurat sau dacă se dovedește faptul că, în conformitate cu normele interne de evaluare a riscului ale asigurătorului, dacă factorul ar fi fost cunoscut, asigurătorul nu ar fi încheiat contractul de asigurare, asigurătorul va fi absolvit de obligația plății despăgubirii, iar contractul se consideră rezoluționat de drept conform punctului 3 din prezentul articol.

În cazul în care asigurătorul ar fi încheiat contractul în condiții diferite pentru contractant, asigurătorul va reduce proporțional despăgubirea conform relației dintre prima efectivă achitată și prima care ar fi trebuit achitată pentru riscul efectiv.

8. Asigurătorului i se cuvin primele de asigurare aferente perioadei contractuale pînă la rezoluțiunea contractului.

Articolul 8. Agravarea riscului

1. Agravarea riscului - modificarea împrejurărilor esențiale referitoare la risc și majorarea probabilității de producere a riscurilor asigurate prin aceasta.

După încheierea contractului, contractantului îi este interzis să întreprindă orice acțiune de agravare a riscului, sau să accepte o astfel de acțiune din partea unui terț. Prin modificările împrejurărilor esențiale referitoare la risc se înțeleg acțiuni întreprinse asupra sau cu privire la bunul în cauză, care, dacă ar fi fost cunoscute de către asigurător, ar fi influențat decizia asigurătorului de a încheia contractul sau de a-l încheia la alte condiții pentru contractant.

2. Contractantul este obligat să comunice în scris asigurătorului despre agravarea riscului în termen de 48 de ore din momentul când a cunoscut despre aceasta.

3. În cazul în care contractantul se face vinovat de încălcarea prevederilor punctului 1 și 2 din prezentul articol, asigurătorul are dreptul la rezoluțiunea contractului de asigurare prin notificare scrisă către contractant.

4. Asigurătorul va fi decăzut din dreptul de rezoluție a contractului, dacă nu exercită acest drept timp de o lună din momentul în care a luat la cunoștință de modificarea împrejurărilor esențiale referitoare la risc sau dacă s-a revenit la situația anterioară apariției modificărilor menționate.

5. În cazul în care se constată încălcarea prevederilor de la punctul 1 sau 2, asigurătorul este eliberat de obligația de plată a despăgubirii dacă riscul asigurat s-a produs ca urmare a agravării riscului.

6. Obligația asigurătorului de plată a despăgubirii va rămâne însă valabilă, dacă contractantul nu a avut cunoștință de agravarea riscului și astfel nu a putut notifica acest fapt asigurătorului, iar prevederile punctelor 1-2 nu sunt încălcate din vina contractantului asigurării. Asigurătorul este însă și în acest caz eliberat de obligația de plată a despăgubirii, dacă notificarea prevăzută la punctul 2 nu este făcută (în termenii și condițiile prevăzute de mai sus), iar riscul asigurat survine la mai mult de o lună de zile de la momentul în care notificarea ar fi trebuit să ajungă la asigurător, cu excepția cazului în care acestuia îi era cunoscută modificarea împrejurărilor esențiale referitoare la risc la momentul menționat anterior.

7. Obligația asigurătorului de plată a despăgubirii va rămâne însă valabilă și în cazul în care la momentul producerii riscului asigurat asigurătorul nu a rezoluționat contractul în perioada de timp prevăzută la punctul 4 sau dacă agravarea riscului nu a influențat nici producerea riscului asigurat și nici cuantumul despăgubirii datorate de către asigurător.

8. Dacă ulterior încheierii contractului se constată agravarea riscului produsă independent de voința contractantului, asigurătorul poate rezoluționa contractul notificând contractantul în termen de o lună. Dacă dreptul de rezoluție nu este exercitat într-o perioadă de o lună din momentul în care asigurătorul a luat cunoștință de agravarea riscului sau dacă situația care exista înaintea agravării riscului a fost restabilită, asigurătorul decede din acest drept.

9. Prevederile prezentului articol se aplică și în cazul modificărilor ce intervin în perioada între depunerea cererii de asigurare și acceptarea acesteia, modificări ce nu au fost făcute cunoscute asigurătorului la momentul acceptării cererii.

Articolul 9. Obligațiile de îndeplinire a măsurilor de precauție

1. Contractantul este obligat să ia toate măsurile necesare inclusiv cele prevăzute prin acte normative și orice alte decizii, dispoziții sau proceduri adoptate de către autoritățile publice centrale și locale și cele stabilite prin prezentul contract, precum și toate celelalte măsuri ce ajută la prevenirea cazurilor de daună, și nici nu va permite nerespectarea acestor măsuri de către terțe persoane.

2. În cazul încălcării de către contractant a obligației de îndeplinire a măsurilor de precauție, asigurătorul este absolvit de obligația de plată a despăgubirii.

3. Dacă nerespectarea obligațiilor nu a influențat producerea riscului asigurat sau nu a influențat cuantumul despăgubirii datorate de către asigurător, obligația de plată a despăgubirii rămâne valabilă.

4. În cazul nerespectării de către contractant a obligațiilor prevăzute în prezentul articol, asigurătorul are dreptul la rezoluțiunea contractului.

Articolul 10. Plata primelor

1. Contractantul este obligat să plătească primele de asigurare la termenele scadente și în cuantumul prevăzute în polița de asigurare.

2. Prima se plătește la data încheierii contractului integral pînă la începerea perioadei de asigurare.

3. Contractul de asigurare intră în vigoare din momentul achitării primei de asigurare Protecția prin asigurare începe din momentul menționat în polița de asigurare dar nu mai devreme de momentul achitării primei de asigurare.

4. Orice taxe, comisioane și impozite referitoare la prime sau plata primelor de asigurare vor fi în sarcina contractantului.

5. În cazul în care prima de asigurare nu este plătită la scadență, asigurătorul acordă contractantului o perioadă de grație de 15 zile și va trimite un avertisment contractantului.

6. Pe parcursul perioadei de grație situația contractului de asigurare rămâne nemodificată, cu condiția plății primei de asigurare pînă la expirarea perioadei de grație.

7. În cazul în care pînă la expirarea perioadei de grație nu s-a efectuat plata primei, contractul este rezoluționat de drept fără a fi necesară efectuarea vreunei formalități.

8. Asigurătorul poate deduce valoarea unei prime scadente revendicate sau a unei alte revendicări ce i se cuvine din contract (de exemplu: cheltuieli de avertisment, dobânzi, etc.) dintr-o obligație de plată din acest contract pe care i-o datorează contractantul sau unei terțe persoane.

9. În cazul plății cu întârziere a primei de asigurare, asigurătorul va deduce mai întâi cheltuielile de avertisment, dobânzile de întârziere, apoi primele scadente neplătite.

10. În cazul rezoluțiunii contractului Asigurătorul poate reclama cheltuieli de administrare și nu va restitui primele pentru perioada de asigurare rămasă în cazul în care se datorează sau au fost achitate despăgubiri de asigurare.

Articolul 11. Obligațiile contractantului asigurării după producerea riscului asigurat

1. După producerea riscului asigurat, contractantul asigurării are următoarele obligații:

1.1. obligația de limitare a daunelor: după producerea riscului asigurat, contractantul este obligat să ia toate măsurile posibile pentru limitarea daunelor deja provocate și evitarea producerii de alte daune, ținând cont în același timp de indicațiile asigurătorului. În măsura posibilităților, contractantul va solicita indicațiile asigurătorului.

1.2. obligația anunțării daunei: în urma producerii riscului asigurat, contractantul trebuie să anunțe asigurătorul imediat, dar nu mai târziu de 3 zile de la data la care a luat cunoștință de producerea riscului asigurat.

1.3. obligația clarificării daunelor: contractantul trebuie să transmită orice informații necesare pentru stabilirea circumstanțelor producerii riscului asigurat și a valorii obligației de plată a asigurătorului. Contractantul asigurării/ trebuie să prezinte asigurătorului, la cererea acestuia, pe propria cheltuială, toate dovezile scrise solicitate (de exemplu, certificate, facturi, procese verbale). În timpul instrumentării dosarului de daună, toate declarațiile către asigurător, scrise și verbale, trebuie să fie complete și conforme cu realitatea.

1.4. contractantul trebuie să îndeplinească fără întârziere toate obligațiile ce îi revin conform condițiilor de asigurare în cazul producerii unui risc asigurat.

2. În cazul în care contractantul asigurării/ nu respectă cu intenție sau din neglijență oricare dintre obligațiile prevăzute în prezentul articol, asigurătorul este eliberat de obligația de plată a despăgubirii. În cazul nerespectării din imprudență, asigurătorul rămâne obligat la plata despăgubirii atât timp cât nerespectarea nu a avut influență asupra constatării riscului asigurat în conformitate cu condițiile contractuale și nici asupra stabilirii obligației de plată a asigurătorului sau a valorii acesteia.

Articolul 12. Franșiza

1. Franșiza reprezintă partea din daună ce este suportată de către contractant.

Articolul 13. Termenul pentru efectuarea sau respingerea plății despăgubirii de asigurare

1. Decizia asigurătorului privind plata despăgubirii de asigurare sau refuzul în acordarea acesteia urmează a fi adoptată în termen de o lună din data cînd toată informația și actele necesare au fost puse la dispoziția asigurătorului, toate întrebările și verificările ce țin de confirmarea riscului asigurat și mărirea despăgubirii au fost încheiate.

Plata despăgubirii se va efectua în termen de o săptămână de la luarea deciziei de achitare a despăgubirii de asigurare.

2. În cazul în care investigațiile nu au fost finalizate în decurs de o lună de la înștiințarea legată de producerea riscului asigurat, contractantul asigurării/sau beneficiarul, luând în considerare suma asigurată totală, poate solicita un avans din despăgubirea de asigurare proporțional obligației de plată, cu condiția că nu există dubii că acest caz asigurat a avut loc cu adevărat.

3. Curgerea termenelor prevăzute la punctele 1 și 2 este întreruptă în cazul în care, din vina contractantului asigurării este împiedicată desfășurarea investigațiilor întreprinse de către asigurător pentru stabilirea circumstanțelor în care s-a produs riscul asigurat sau pentru stabilirea valorii despăgubirii.

4. Asigurătorul poate suspenda examinarea dosarului și plata despăgubirii pînă la încheierea investigației, dacă:

4.1. există dubii în ceea ce privește dreptul solicitantului de a primi valoarea despăgubirii, pînă la momentul prezentării dovezilor necesare;

4.2. se efectuează investigații cu privire la producerea riscului asigurat de către poliție, sau orice autoritățile competente sau s-a pornit o cercetare penală împotriva contractantului asigurării sau a unui alt solicitant.

Articolul 14. Procedura comisiei de experți

1. Procedura stipulată în prezentul articol va fi urmată dacă este solicitată de comun acord, de părțile contractuale. În cadrul procedurii cu comisie de experți se pot face doar constatări legate de cauza și întinderea daunelor. Concluziile experților sunt obligatorii pentru ambele părți, cu excepția cazului în care se dovedește că acestea se abat considerabil de la starea de fapt reală. Numai în acest caz sau numai atunci când experții nu pot, nu vor sau întârzie să facă constatările necesare, partea păgubită în dreptul său se poate adresa instanței judecătorești. Se consideră ca fiind întârziere situația în care un expert nu efectuează expertiza în decurs de 2 luni de la data la care i s-a solicitat acest lucru. Despăgubirea nu va fi scadentă înainte de încheierea procedurii de expertiză.

2. În cazul procedurii comisiei de experți sunt valabile următoarele dispoziții:

2.1. fiecare din părțile contractuale propune un expert autorizat în domeniul respectiv de specialitate în modul corespunzător de lege;

2.2. fiecare din părțile contractuale îi va solicita în scris celeilalte părți numirea celui de-al doilea expert. Dacă această solicitare de numire rămâne neonorată în decurs

de două săptămâni de la primirea solicitării, procedura de expertiză se va finaliza doar în baza constatărilor făcute de către primul expert;

2.3. ambii experți numesc la începutul procedurii de constatare un terț expert în calitate de arbitru;

2.4. experții își prezintă concluziile contractantului asigurării și asigurătorului în același timp. În cazul în care rezultatele celor doi experți sunt diferite unele de celelalte, acestea sunt predate imediat de către asigurător arbitrului. Acesta decide asupra punctelor rămase contestabile în limitele constatărilor făcute de către cei doi experți, urmând ca și acesta să își prezinte în același timp concluziile asigurătorului și contractantului asigurării.

2.5. dacă nu s-a convenit altfel, fiecare parte suportă costurile propriului expert, iar cheltuielile pentru expertul arbitru sunt suportate de către ambele părți în proporție egală.

3. În baza constatărilor experților, respectiv a arbitrului, se calculează valoarea despăgubirii.

4. Dacă a fost începută o procedură de expertiză în conformitate cu prezentul articol, pretenția de despăgubire ce trebuie evaluată nu este scadentă până la finalizarea procedurii și nici nu poate fi solicitată în fața instanței.

5. Obligațiile legale și contractuale ale contractantului asigurării după producerea riscului asigurat nu vor fi nici suspendate, nici îngrădite datorită procedurii de expertiză.

6. Asigurătorul și contractantul asigurării pot conveni de comun acord ca rezultatul definitiv să fie stabilit de către un singur expert.

7. Dacă nici una dintre părți nu solicită efectuarea procedurii de expertiză și nici nu se poate ajunge la o rezolvare amiabilă privind despăgubirea, contractantul se poate adresa instanței de judecată.

Articolul 15. Raportul juridic după producerea unei daune

1. După producerea unei daune, contractul de asigurare poate fi rezoluționat atât de către asigurător, cât și de către contractant.

2. Rezoluțiunea este posibilă numai înainte de expirarea unui termen de două luni de la luarea la cunoștință despre producerea riscului asigurat și produce efecte în termen de două săptămâni de la notificare.

Contractantul poate rezoluționa contractul de asigurare și la finalul perioadei curente de asigurare.

3. În cazul în care contractantul a formulat în mod fraudulos o cerere de despăgubire, asigurătorul are dreptul să rezoluționeze de drept contractul de asigurare, după respingerea cererii de despăgubire.

Articolul 16. Distrugerea totală a bunului asigurat

1. În cazul în care bunul asigurat este distrus total înainte de începutul perioadei de asigurare, nu există obligația plății primei de asigurare, iar contractantului asigurării i se va restitui prima achitată înainte de începutul perioadei de asigurare. Asigurătorul poate solicita costurile administrative ce i se cuvin.

2. În cazul în care bunul asigurat este distrus în perioada de asigurare ca urmare a producerii unui risc neasigurat intervine rezoluțiunea contractului la data distrugerii bunului. Din momentul primirii de către asigurător a notificării în scris a contractantului asigurării cu privire la distrugerea bunului asigurat, dreptul la rambursarea primei parțiale pentru restul perioadei de asigurare devine scadent, cu condiția dacă nu au fost achitate despăgubiri de asigurare pe aceeași perioadă de asigurare.

Articolul 17. Înstrăinarea bunului asigurat

1. În cazul înstrăinării bunurilor asigurate, noul proprietar are opțiunea de a menține valabilitatea contractului de asigurare sau de a-l rezoluționa. Dacă noul proprietar își manifestă în scris opțiunea de a prelua contractul de asigurare, toate drepturile și obligațiile contractantului asigurării decurgând din contractul de asigurare trec asupra noului proprietar dacă asigurătorul își manifestă acordul în scris în acest sens.

2. Dacă în decurs de 10 zile de la data înstrăinării, contractantul asigurării nu a anunțat asigurătorul despre transferul dreptului de proprietate asupra bunului asigurat și nici nu există vreo solicitare scrisă din partea noului proprietar de a prelua contractul de asigurare, în termen de o lună de la data transmiterii acesta se consideră rezoluționat de drept.

3. Dacă în perioada de 10 zile ulterioare înstrăinării bunului asigurat se produce un risc asigurat, asigurătorul nu va putea fi obligat la plata despăgubirii decât dacă anterior producerii riscului asigurat și pe parcursul perioadei de 10 zile menționate, noul proprietar își manifestă opțiunea de a prelua contractul de asigurare și este acceptat în asigurare de către asigurător, conform punctului 2 din prezentul articol.

4. Dispozițiile acestui articol sunt valabile și în cazul înstrăinării bunului asigurat în cadrul unei executări silite.

Articolul 18. Asigurare în favoarea unei terțe părți

1. În cazul asigurării în favoarea unei terțe părți, contractantul asigurării încheie în nume propriu un contract de asigurare în favoarea unei terțe persoane. Această terță persoană, numită asigurat, va fi desemnată nominativ în cererea de asigurare.

2. În cazul asigurării în favoarea unei terțe părți, contractantul asigurării va plăti primele de asigurare și va îndeplini toate obligațiile ce decurg din contract. În cazul producerii riscului asigurat, pretențiile asupra despăgubirilor se cuvin asiguratului.

3. În cazul asigurării în favoarea unei terțe persoane, conduita asiguratului este asimilată cu conduita contractantului asigurării. Pe întreaga perioadă de derulare a contractului, asiguratul va fi ținut să respecte toate obligațiile ce revin contractantului asigurării conform prezentelor condiții, poliței, contractului de asigurare sau dispozițiilor legale. În acest sens, asigurătorul va putea să invoce față de asigurat toate excepțiile și să îi opună toate apărările pe care, în virtutea contractului, ar fi putut să le invoce și împotriva contractantului, pentru a-și motiva refuzul de plată a despăgubirii.

Articolul 19. Reduceri acordate

Dacă asigurătorul, luând în considerare durata contractuală stabilită, a acordat o reducere de primă, atunci poate solicita, în cazul unei rezoluțiuni anticipate a contractului, o plată ulterioară a sumei cu care prima de asigurare ar fi fost calculată în plus dacă contractul ar fi fost încheiat doar pe durata pe care acesta a avut-o de fapt până la rezoluțiune

Articolul 20. Regres

1. Asiguratorul care a plătit despăgubirea de asigurare se subrogă în dreptul la repararea prejudiciului față de terțul care a cauzat prejudiciul în limitele acestei sume.

2. Asigurătorul renunță la acest drept dacă pretenția de despăgubire este formulată împotriva unui locatar, a angajaților săi casnici sau a unui membru al familiei (sau partener de viață) care locuiește în aceeași locuință.

Această renunțare este valabilă doar dacă dauna nu a fost provocată din culpă gravă și nici intenționat.

Articolul 21. Litigii

1. Litigiile între asigurător pe de o parte, și contractantul asigurării și asigurat pe de cealaltă parte, vor fi rezolvate prin conciliere directă între părți în conformitate cu reglementările interne ale asigurătorului și prevederile din aceste condiții de asigurare parte integrantă a contractului de asigurare.

2. În cazul în care acest lucru nu este posibil, orice litigiu ce rezultă din contractul de asigurare sau în legătură cu acesta va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente din Republica Moldova.

„RESIDENZ - EXPRESS”
CONDIȚII SPECIALE PENTRU ASIGURAREA APARTAMENTELOR ÎN
BLOCURI
CSAAB BLOCK (ABEW) 2020/ Nivelul 2
- GRAWE CARAT ASIGURĂRI SA -

Cuprins

- Articolul 1. Riscuri asigurate și daune**
Articolul 2. Bunuri asigurate
Articolul 3. Obligațiile de îndeplinire a măsurilor de precauție
Articolul 4. Obligațiile contractantului asigurării după producerea riscului asigurat
Articolul 5. Tipul valorii asigurate
Articolul 6. Despăgubirea de asigurare
Articolul 7. Supraasigurare și subasigurare
Articolul 8. Plata despăgubirii; refacere; înlocuire
Articolul 9. Procedura de expertiză

Articolul 1. Riscuri asigurate și daune

Asigurarea daunelor provocate de foc.

În cazul în care în cererea de asigurare este selectat „Incendiu” ca risc asigurat, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

1. Riscul de foc

1.1. Incendiu - un foc ce se extinde prin forță proprie și care produce daune asupra bunurilor asigurate.

1.1.1. Nu sunt cuprinse în asigurare:

- daunele cu privire la bunuri expuse, conform destinației acestora, unui foc util (foc produs și întreținut într-o incintă sau instalație special concepută și destinată utilizării în scopuri casnice), căldurii sau fumului;

- daunele produse prin supraîncălzire;

- daunele cauzate de energia electrică la instalațiile electrice (de exemplu, creșterea intensității curentului, supratensiune, defecte la izolații, scurtcircuite, împământare, imperfecțiuni ale contactelor, defectarea instalațiilor de măsură, de reglare și de siguranță, conturare, suprasarcină).

Astfel de daune nu sunt asigurate nici dacă sunt însoțite de fenomene luminoase, termice sau de tip explozie.

Astfel de daune sunt asigurate dacă se produc drept consecință inevitabilă a unui risc asigurat.

Dacă astfel de daune duc la un incendiu sau la o explozie, dauna care survine în urma incendiului sau exploziei este asigurată.

1.2. Trăsnetul - efectul direct al forței sau căldurii unei descărcări atmosferice electrice asupra bunurilor (trăsnet direct).

1.2.1 Nu sunt cuprinse în asigurare:

-daunele la instalațiile electrice cauzate de supratensiune sau prin inducție în urma unui trăsnet sau a altor fenomene atmosferice (trăsnet indirect).

Dacă astfel de daune duc la un incendiu sau la o explozie, dauna care survine ca urmare a exploziei sau incendiului este asigurată.

1.3.Explozia - reacție produsă brusc și violent prin expansiunea gazelor sau vaporilor.

1.4.Căderea aparatelor de zbor - căderea sau coliziunea unor aparate de zbor, nave cosmice, sateliți, a componentelor sau încărcăturii acestora.

Asigurarea daunelor provocate de forțele naturii.

În cazul în care în cererea de asigurare sunt selectate „Forțe ale naturii” ca riscuri asigurate, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

2. Riscuri datorate efectelor forțelor naturii

2.1. Furtuna - mișcare a aerului determinată de condițiile atmosferice, a cărei viteză în perimetrul asigurat depășește 62 km pe oră.

Pentru determinarea vitezei este relevantă informația furnizată de Serviciu Hidrometeorologic de Stat pentru fiecare caz în parte.

2.2. Grindina - formă de precipitații determinată de condițiile atmosferice, sub forma unor cristale de gheață.

2.3. Presiunea stratului de zăpadă - efectul forței generate de mase de zăpadă sau gheață nemișcate, acumulate în mod natural.

2.4.Prăbușirea de stânci/Alunecarea de pietre - desprinderea și prăbușirea unor mase de piatră pe un teren, în condiții naturale.

2.5.Alunecarea de teren - mișcare în jos, în condiții naturale, a unor mase de pământ și piatră pe o suprafață de glisare aflată sub suprafața terenului.

2.6. Nu sunt acoperite, nici ca urmare inevitabilă a producerii unui risc asigurat, daunele:

2.6.1. produse de avalanșe sau de presiunea aerului determinată de avalanșe, de marea de furtună, viituri, inundații sau curgeri de noroi;

2.6.2. produse de efecte de sucțiune sau presiune ale aparatelor de zbor sau navelor spațiale;

2.6.3. produse de apă sau de acumulările determinate de aceasta. Daunele produse de apa rezultată din topire sau din precipitații sunt acoperite dacă apa intră într-o clădire datorită faptului că elementele solide ale construcției sau ferestrele sau ușile exterioare închise în mod corespunzător au fost deteriorate sau distruse prin producerea unei daune;

2.6.4. produse de mișcarea unor mase de pământ sau piatră, în cazul în care această mișcare a fost cauzată de activități de construcție sau de activități miniere;

2.6.5. produse de tasarea pământului;

2.6.6. produse de influențe continue ale intemperiilor sau ale mediului;

2.6.7. produse de starea avansată de deteriorare în care se găseau construcțiile asigurate sau părți ale acestora;

2.6.8. produse, în cursul reconstruirii, extinderii sau renovării construcțiilor asigurate, de anumite părți componente ale construcției ce nu au fost unite solid

sau suficient de solid cu restul construcției sau de elemente componente ale construcției ce s-au desprins din corpul care făcea legătura cu construcția;

2.6.9. produse la vitraje (din sticlă sau din material plastic de orice fel), inclusiv luminatoare;

2.6.10. produse la amenajările exterioare de orice fel, de exemplu împrejmuiri, instalații de iluminat exterior, antene exterioare, dispozitive solare, marchize și alte bunuri mobile în aer liber.

2.6.11. ce determină deteriorarea bunurilor fără consecințe asupra posibilității de utilizare, a funcționalității sau a duratei de utilizare a lor.

Asigurarea daunelor provocate de apa din conducte.

În cazul în care în cererea de asigurare este selectată „Apa din conducte” ca risc asigurat, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

3. Apa din conducte

Sunt acoperite următoarele daune materiale:

3.1.1. produse datorită acțiunii directe a apei provenite din țevile de apă, armături sau instalații racordate.

Aceste daune sunt considerate riscuri asigurate:

3.1.2. produse de îngheț la țevile, armăturile sau la instalațiile racordate;

3.1.3. cauzate în spargerea țevilor de apă.

3.2. Nu sunt acoperite, nici ca urmare inevitabilă a producerii unui risc asigurat:

3.2.1d aunele produse înainte de începerea protecției prin asigurare, chiar dacă ele se manifestă abia după începerea protecției prin asigurare;

3.2.2. spargerea țevilor de apă cauzată de coroziune, eroziune sau uzură;

3.2.3. spargerea țevilor de apă în afara clădirilor;

3.2.4. daune produse armăturilor sau instalațiilor racordate (în special robinete, contoare de apă, rezervoare de apă, căzi de baie, căzi de duș, chiuvete, closete cu apă, corpuri de încălzit, cazane de încălzit și boilere, colectoare solare cu apă, instalații de încălzire cu apă prin perete, instalații de climatizare cu apă, piscine); daunele datorate înghețului apărute la țevile de apă, armături sau instalații racordate sunt asigurate;

3.2.5. daunele ce afectează instalațiile prin care circulă exclusiv apa provenită din precipitațiile atmosferice;

3.2.6. daunele rezultate prin ieșirea apei din piscine amplasate altundeva decât la parter, demisol sau în subsol;

3.2.7. desfundările de orice fel;

3.2.8. pierderile de apă, pierderea veniturilor obținute prin chirie sau alte daune indirecte;

3.2.9. daunele produse de apa freatică, curgeri de noroi, de apa rezultată din precipitații atmosferice și de acumulările cauzate de acestea;

3.2.10. daunele produse de putrezirea lemnului, de igrasie sau datorită friabilității.

3.3. Incluziuni speciale:

3.3.1. la conductele de alimentare, precum și la conductele instalațiilor de apă caldă și rece din interiorul sau exteriorul părților de clădire asigurate conform art.

2, pagubele provocate de spargerea conductelor sunt asigurate și în cazul în care spargerea a fost produsă de coroziune, eroziune sau uzură. Daunele cauzate prin spargerea conductelor de evacuare și a țevilor de apă din canalizarea în sistem unitar din interiorul clădirilor asigurate sunt asigurate chiar dacă spargerea a fost cauzată de coroziune, eroziune sau uzură;

3.3.2. la conductele asigurate sunt asigurate și defectele de hidroizolație, însă nu și la instalațiile racordate și nici la armături.

Asigurarea daunelor provocate de catastrofe naturale.

În cazul în care în cererea de asigurare sunt selectate „Catastrofe naturale” ca riscuri asigurate, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

4. Catastrofe naturale:

4.1. Cutremurul

4.1.1. Cutremurele sunt mișcări și vibrații puternice ale scoarței pământului, cauzate de deplasarea plăcilor tectonice sau de prăbușirea grotelor subterane.

4.1.2. Toate replicile ce au loc într-un interval de 72 de ore se consideră a fi un singur cutremur.

4.2. Inundațiile

4.2.1. reprezintă revărsări de apă asupra terenului și a solului în perimetrul asigurat:

4.2.1.1. datorită precipitațiilor atmosferice;

4.2.1.2. datorită acumulărilor de apă la nivelul canalelor în urma precipitațiilor atmosferice;

4.2.1.3. datorită trecerii peste mal a apelor stătătoare sau curgătoare supraterane.

4.3. Nu sunt acoperite:

4.3.1. pagubele cauzate de inundații previzibile. Inundațiile se consideră a fi previzibile, dacă pe termen lung, apar în medie cel puțin o dată la zece ani;

4.3.2. pagubele cauzate exclusiv de creșterea nivelului apei freactice;

4.3.3. pagubele cauzate de influențe continue ale intemperiilor sau ale mediului;

4.3.4. pagubele produse de starea avansată de deteriorare în care se găseau construcțiile asigurate sau părți ale acestora;

4.3.5. daunele produse, în cursul reconstruirii, extinderii sau renovării construcțiilor asigurate, de anumite părți componente ale construcției ce nu au fost unite solid sau suficient de solid cu restul construcției sau de elemente componente ale construcției ce s-au desprins din corpul care făcea legătura cu construcția;

4.3.6. pagubele produse la amenajările exterioare de orice fel, de exemplu împrejmuiri, instalații de iluminat exterior, dispozitive solare și alte bunuri mobile în aer liber;

4.3.7. nu se consideră daune asigurate pagubele ce determină deteriorarea bunurilor, fără consecințe asupra posibilității de utilizare, a funcționalității sau a duratei de utilizare a lor.

5. Daune acoperite

Sunt acoperite prin asigurare următoarele daune materiale:

5.1. provocate direct prin producerea unui risc asigurat.

Se consideră acțiune directă a unei furtuni și situația în care părți ale unor clădiri, copaci, stâlpi sau obiecte similare sunt aruncate în bunurile asigurate.

5.2. provocate ca urmare inevitabilă a producerii unui risc asigurat;

5.3. provocate prin dispariție (pierdere) la producerea unui risc asigurat;

5.4. provocate prin stingere, demolare sau evacuare în cazul producerii unui risc asigurat.

6. Sunt acoperite daunele provocate ca efect direct sau indirect al:

6.1. actelor de război de orice fel, cu sau fără declarație de război, inclusiv al tuturor actelor de violență ale statelor și ale tuturor organizațiilor politice și teroriste;

6.2. unor tulburări interne, războaie civile, revoluții, revolte, insurecții, rebeliuni;

6.3. tuturor măsurilor militare sau inițiate de autorități, legate de evenimentele menționate la punctele 6.1. și 6.2.;

6.4. altor calamități naturale (atât timp cât nu sunt cuprinse conform punctului 2 și 4.);

6.5. energiei nucleare, izotopilor radioactivi sau radiației ionizante.

Contractantului asigurării îi revine obligația de a dovedi faptul că o daună nu este corelată, direct ori indirect, cu evenimentele enumerate în cadrul acestui punct (6.1 – 6.5) sau cu urmările acestora.

Articolul 2. Bunuri asigurate

1.1. Sunt asigurate toate părțile clădirii din interiorul apartamentului asigurat și părțile constructive adiacente locuinței asigurate, a căror stare neafectată este o condiție importantă pentru folosirea normală a locuinței.

1.2. Nu sunt asigurate spațiile anexe precum pivniță, pod, șoproane din lemn și garaje.

1.3. Incluziune specială:

Sunt asigurate zugrăvellile, tapetele, acoperirile cu dale/faianță, pardoselile, placajele peretilor și tavanelor, instalațiile de încălzire, instalațiile de baie și de spălat, toaletele, armăturile, instalațiile de antenă fixate pe clădire și marchizele, dacă acestea aparțin contractantului asigurării.

Articolul 3. Obligațiile de îndeplinire a măsurilor de precauție

1. Contractantul asigurării este obligat să întrețină ca un bun proprietar bunurile asigurate, în special conductele de apă, dar și conductele de scurgere, armăturile și instalațiile racordate, inclusiv rosturile de silicon și în special acoperișurile clădirilor asigurate.

2. Dacă în clădirea asigurată nu se află nici o persoană pe o durată mai mare de 72 de ore, se va opri alimentarea cu apă și se vor lua măsuri adecvate pentru prevenirea daunelor provocate de îngheț.

Se consideră măsuri adecvate pentru prevenirea daunelor provocate de îngheț, încălzirea suficientă a perimetrului asigurat sub supraveghere regulată sau golirea corectă a instalației de apă.

Același lucru este valabil pentru fiecare locuință în parte în care nu se află nici o persoană pe o durată mai mare de 72 de ore. În măsura în care este posibil, se va opri alimentarea cu apă a locuinței respective.

3. Contractantul asigurării este obligat să asigure scurgerea liberă la conductele de evacuare, iar în încăperile expuse pericolului de inundație se vor instala clapete deretenție care vor fi întreținute în mod regulat.

4. În cazul în care contractantul asigurării încalcă una dintre obligațiile de mai sus, acesta este obligat să plătească orice prejudiciu provocat prin comportamentul său asigurătorului.

Articolul 4. Obligațiile contractantului asigurării după producerea riscului asigurat

1. În funcție de posibilități, în cazul producerii sau iminenței producerii unei daune, contractantul asigurării:

- va avea grijă să păstreze, să salveze sau să redobândească bunurile asigurate;
- va solicita și va respecta indicațiile asigurătorului în acest sens; acest lucru este valabil în special în cazul daunelor provocate de apa de la rețea. Pentru localizarea zonei în care se înregistrează pierderile prin scurgere și pentru uscarea/secarea artificială se va obține în prealabil acordul asigurătorului.

2. Obligația anunțării daunei

Orice daună se va aduce imediat la cunoștința asigurătorului, dar cel mai târziu în termen de 3 zile de la data la care s-a luat la cunoștință de producerea riscului asigurat. Daunele provocate de incendiu sau explozie și daunele ce au determinat dispariția bunurilor asigurate vor fi comunicate imediat autorităților competente, dar cel mai târziu în termen de 3 zile de la data la care s-a luat la cunoștință de producerea riscului asigurat. În declarația către autorități se vor specifica explicit toate bunurile afectate sau dispărute din cauza producerii riscului asigurat.

3. Obligația clarificării daunei

3.1. Asigurătorului i se va permite, în funcție de posibilități, să efectueze orice examinare legată de cauza și proporțiile daunei și de cuantumul despăgubirii de asigurare.

3.2. Se va acorda sprijin la constatarea daunei și la solicitarea asigurătorului acestuia i se vor pune la dispoziție documentele corespunzătoare, pe cheltuiala contractantului asigurării.

3.3. În cazul daunelor ce afectează clădiri, asigurătorului i se va prezenta, la cerere, un extras din registrul bunurilor imobile autorizat corespunzător situației de la data producerii daunei. Cheltuielile aferente vor fi suportate de contractantul asigurării.

3.4. Înainte de constatarea daunei nu este permisă modificarea situației rezultate în urma producerii riscului asigurat fără acordul asigurătorului, decât în cazul în care o astfel de modificare se impune în vederea limitării daunei sau în interes public.

4. În cazul în care contractantul asigurării nu respectă cu intenție sau din neglijență oricare dintre obligațiile prevăzute în prezentul articol, asigurătorul este eliberat de obligația de plată a despăgubirii. În cazul nerespectării din imprudență, asigurătorul rămâne obligat la plata despăgubirii atât timp cât nerespectarea nu a avut influență asupra constatării producerii riscului asigurat în conformitate cu condițiile contractuale și nici asupra stabilirii obligației de plată a asigurătorului sau a valorii acesteia.

5. În cazul în care contractantul asigurării încalcă una dintre obligațiile de mai sus, acesta este obligat să plătească orice prejudiciu provocat prin comportamentul său asigurătorului.

Articolul 5. Tipul valorii asigurate

1. Valoarea asigurată poate fi stabilită doar la valoarea de nou.

1.1. Valoarea de nou a unei clădiri se consideră a fi valoarea cheltuielilor practicate pe plan local pentru o construcție nouă, inclusiv cheltuielile de planificare și proiectare.

1.2. Valoarea de nou a bunurilor de consum se consideră a fi valoarea cheltuielilor pentru înlocuirea acestora cu bunuri noi de același fel și de aceeași calitate.

2. În cazul bunurilor cu valoare istorică sau artistică în cazul cărora învechirea în general nu duce la o diminuare valorică, valoarea asigurată este valoarea de piață, fără a se ține cont de prevederile de la punctele 1.1. și 1.2.

Valoarea de piață a unui bun mobil este prețul de vânzare ce poate fi obținut pentru acel bun.

Valoarea de piață a unei clădiri este prețul de vânzare care poate fi obținut, fără a ține cont de valoarea terenului.

3. La determinarea valorii asigurate nu se ia în considerare valoarea afectivă personală.

Articolul 6. Despăgubirea de asigurare

1. În caz de distrugere sau dispariție, pentru clădiri și bunuri de consum se despăgubește valoarea asigurată valabilă imediat înainte de producerea riscului asigurat.

2. În caz de deteriorare, pentru clădiri și bunuri de consum se despăgubesc costurile reparațiilor necesare în momentul producerii daunei (valoarea de nou), dar cel mult la valoarea asigurată valabilă imediat înainte de producerea riscului asigurat.

3. Dacă valoarea actualizată a bunului afectat de daună era, imediat înainte de producerea riscului asigurat, mai mică de 40% din valoarea de nou, se despăgubește cel mult valoarea actualizată.

Valoarea actualizată se determină din valoarea de nou, prin deducerea unei sume corespunzătoare stării bunului respectiv, în special vechimii și uzurii.

4. Dacă bunul afectat de daună era în stare de depreciere permanentă imediat înainte de producerea riscului asigurat, se despăgubește cel mult valoarea de piață.

Se consideră că o clădire este în stare de depreciere permanentă în special dacă este destinată demolării, sau dacă nu mai poate fi folosită în general, sau dacă nu mai poate fi folosită în scopul căruia îi era destinată.

Se consideră că bunurile de consum sunt în stare de depreciere permanentă în special dacă nu mai pot fi folosite în general sau nu mai pot fi folosite în scopul căruia îi erau destinate.

5. Se despăgubesc numai cheltuielile dovedite ca efectiv făcute și care au legătură cu dauna.

6. Dispoziții generale cu privire la despăgubire.

6.1. Dacă prin repararea unui bun crește valoarea asigurată a acestuia față de valoarea asigurată valabilă imediat înainte de producerea riscului asigurat, se va deduce din costurile reparației suma corespunzătoare diferenței de valoare.

6.2. Se va lua în considerare și valoarea resturilor; restricțiile impuse de autorități privind refacerea sau înlocuirea nu se vor lua în considerare la evaluarea resturilor.

6.3. Referitor la bunurile pierdute și recuperate ulterior se stabilesc următoarele:

6.3.1. contractantul asigurării are obligația de a primi aceste bunuri, în măsura în care acest demers este rezonabil;

6.3.2. în cazul în care unele bunuri sunt recuperate după plata despăgubirii, contractantul asigurării va restitui despăgubirea achitată, mai puțin compensația pentru o eventuală diminuare a valorii. Bunurile pe care contractantul asigurării nu le mai poate lua în primire datorită stării lor, vor fi predate asigurătorului.

6.4. În cazul unor bunuri ce compun un ansamblu sau un set împreună cu alte bunuri, nu se va ține cont de o eventuală depreciere suferită de bunurile neafectate de daună din cauza deteriorării, distrugerii sau pierderii celorlalte.

7. Prevedere specială pentru daunele provocate de foc:

nu se plătește nicio despăgubire pentru săpăturile necesare în afara clădirilor, în vederea înlăturării daunelor la conductele de alimentare și de legătură ale instalației electrice.

8. Prevedere specială pentru daune provocate de forțele naturii:

8.1. pentru deteriorarea marchizelor nu se plătesc despăgubiri;

8.2. pentru deteriorarea instalațiilor de antenă nu se plătesc despăgubiri.

9. Prevederi speciale pentru daune provocate de avarii la conductele de apă:

9.1. în cazul tapetelor, zugrăvelilor și placajelor pereților și podelelor din materiale textile sau plastice se despăgubește valoarea actualizată;

9.2. la remedierea unei daune provocate de spargerea unei conducte de apă (articolul 1, punctul 3.1.3.), cheltuielile pentru înlocuirea conductei (dacă înlocuirea conductei este inevitabilă) sunt limitate la cel mult 6 metri liniari, incluzând și cheltuielile pentru lucrările auxiliare necesare în acest sens. Dacă se depășesc aceste dimensiuni, cheltuielile (inclusiv cele pentru lucrări auxiliare) vor fi reduse în mod proporțional;

9.3. în cazul daunelor la instalațiile de încălzire prin pardoseală cu țevi de apă, despăgubirea se limitează la cheltuielile de reparație sau înlocuire a unei bucle de încălzire;

9.4. dacă în cursul unei perioade de asigurare au apărut deja două daune provocate de apa din conducte, pentru următoarele daune se stabilește o franșiză de 50% din valoarea despăgubirii calculate conform condițiilor de asigurare. Această franșiză nu poate fi mai mică de 3.000 MDL.

10. Prevedere specială pentru daune produse de catastrofe naturale:

În cazul în care se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, pentru daunele provocate de catastrofe naturale se aplică întotdeauna o franșiză minimă de:

- 2.600 MDL pentru adrese asigurate din zona 1;
- 5.200 MDL pentru adrese asigurate din zona 2;
- 7.800 MDL pentru adrese asigurate din zona 3.

În cazul în care nu se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, pentru daunele provocate de catastrofe naturale se aplică întotdeauna o franșiză minimă de:

- 2.000 MDL pentru adrese asigurate din zona 1;
- 4.000 MDL pentru adrese asigurate din zona 2;
- 6.000 MDL pentru adrese asigurate din zona 3.

11. Prevedere specială pentru daunele provocate de riscul de incendiu, riscuri datorate efectelor forțelor naturii sau apei din conducte:

- în cazul în care se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, se aplică întotdeauna o franșiză minimă egală cu diferența dintre suma de 2.600 MDL și prima totală anuală aferentă acestui contract;

- în cazul în care nu se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, se aplică întotdeauna o franșiză minimă egală cu diferența dintre suma de 2.000 MDL și prima totală anuală aferentă acestui contract.

12. Prevedere specială pentru daune la instalațiile de antenă:

instalațiile de antenă de pe clădire sau de pe terenul asigurat se despăgubesc doar în cazul în care nu există o protecție care decurge dintr-o altă asigurare.

Articolul 7. Supraasigurare și subasigurare

1. Suma asigurată.

Despăgubirea nu poate depăși suma asigurată menționată în polița de asigurare.

2. Supraasigurare

În cazul în care suma asigurată depășește valoarea bunului (supraasigurare) în momentul producerii riscului asigurat, asigurătorul este obligat să despăgubească în limita valorii pagubei, iar în cazul unei daune totale – în limita valorii bunului din momentul producerii riscului asigurat.

Nici una dintre părți nu poate dispune unilateral reducerea sumei asigurate și a primei.

3. Subasigurare

3.1. În cazul în care contractul de asigurare s-a încheiat pentru o sumă asigurată mai mică decât valoarea bunului (subasigurare), despăgubirea cuvenită conform art. 6 se reduce corespunzător raportului dintre suma prevăzută în contract și valoarea bunului conform principiului proporționalității.

Subasigurarea nu va fi luată în considerare în cazul asigurării de prim risc.

| Delimitarea zonelor de catastrofe naturale ale Republicii Moldova | | | | |
|---|--|---|--|---|
| zona 1 | zona 2 | | zona 3 | |
| Briceni, cu excepția de: Lipcani, Criva, Drepcăuți, Șirăuți | Anenii Noi, cu excepția: Gura Bîcului, Puhăceni, Delacău, Șerpeni, Calfa, Telița, Roșcani, Speia, Varnița | Glodeni, cu excepția: Balatina, Viișoara, Cobani, Cuhnești | În Anenii Noi: Gura Bîcului, Puhăceni, Delacău, Șerpeni, Calfa, Telița, Roșcani, Speia, Varnița | În Ungheni: Costuleni, Petrești, Ungheni, Zagarancea, Valea Mare, Măcărești, Sculeni, Morenii Noi |
| Dondușeni | Bălți | Hâncești, cu excepția: Leuseni, Călmățui, Cioara, Dancu, Pogănești, Voinescu, Nemțeni, Cotul Morii, Obileni | În Briceni: Lipcani, Criva, Drepcăuți, Șirăuți | Vulcănești |
| Ocnîța | Basarabasca | Florești | Cahul | Ștefan-Vodă |
| Rezina | Calarași | Ialoveni | Cantemir | Dubăsari |
| Șoldănești | Căinari | Nisporeni, cu excepția: Zberoaia, Grozești, Bărboieni | În Căușeni: Chircăiești, Hagimus, Cîrnățeni, Plop-Știubei | În Chisinau: Vadul lui Vodă |
| Soroca | Căușeni, cu excepția: Chircăiești, Hagimus, Cîrnățeni, Plop-Știubei | Orhei | Ceadâr-Lunga | În Nisporeni: Zberoaia, Grozești, Bărboieni |
| | Chișinău, cu excepția: Vadul lui Vodă | Rîșcani, cu excepția: Braniște | Comrat | În Rîșcani: Braniște |
| | Cimișlia | Sîngerei | În Criuleni: Jevreni, Ohrincea, Criuleni, Slobozia-Dușca, Onițcani, Coșernița, Dubăsari Vechi, Corjova, Bălăbănești, Răculești | Taraclia |
| | Criuleni, cu excepția: Jevreni, Ohrincea, Criuleni, Slobozia Dușca, Onițcani, Coșernița, Dubăsari Vechi, Corjova, Bălăbănești, Răculești | Strășeni | În Fălești: Călinești, Pruteni, Horești, Taxobeni | |
| | Drochia | Telenești | În Glodeni: Balatina, Viișoara, Cobani, Cuhnești | |
| | Edineț | Tighina | În Hâncești: Leuseni, Călmățui, Cioara, Dancu, Pogănești, Voinescu, Nemțeni, Cotul Morii, Obileni | |
| | Fălești, cu excepția: Călinești, Pruteni, Horești, Taxobeni | Ungheni, cu excepția: Costuleni, Petrești, Ungheni, Zagarancea, Valea Mare, Măcărești, Sculeni, Morenii Noi | Leova | |

Articolul 8. Plata despăgubirii; refacere; înlocuire

1. Contractantul asigurării are pentru început doar următoarele drepturi:

1.1. în cazul clădirilor:

1.1.1. în caz de distrugere, dreptul de despăgubire la valoarea actualizată, fără a depăși însă valoarea de piață;

1.1.2. în caz de deteriorare, dreptul de despăgubire a daunei la valoarea actualizată, însă fără a depăși o despăgubire a daunei la valoarea de piață.

1.2. în cazul bunurilor de consum:

1.2.1. în caz de distrugere sau pierdere, dreptul de despăgubire la valoarea actualizată;

1.2.2. în caz de deteriorare, dreptul de despăgubire a daunei la valoarea actualizată.

1.3. raportul dintre cuantumul daunei la valoarea actualizată și cuantumul daunei la valoarea de nou este egal cu raportul dintre valoarea actualizată și valoarea de nou.

Raportul dintre cuantumul daunei la valoarea de piață și cuantumul daunei la valoarea de nou este egal cu raportul dintre valoarea de piață și valoarea de nou.

2. Contractantul asigurării dobândește dreptul la partea despăgubirii ce depășește nivelul indicat la punctul 1 numai în momentul și în măsura în care sunt îndeplinite următoarele condiții:

2.1. este garantat faptul că despăgubirea se folosește în întregime în vederea refacerii, respectiv a înlocuirii bunurilor.

Bunurile ce erau deja fabricate, procurate sau comandate înainte de producerea riscului asigurat, sau se aflau în curs de fabricație, nu se consideră ca refăcute, respectiv înlocuite.

2.2. reconstrucția unei clădiri se realizează în același loc în care se afla. Dacă reconstrucția în acest loc este interzisă de către autorități, este suficientă reconstrucția într-un alt loc din Republica Moldova;

2.3. bunurile refăcute, respectiv înlocuite, se exploatează, respectiv se utilizează în același scop;

2.4. refacerea, respectiv înlocuirea se realizează în decurs de trei ani de la producerea riscului asigurat.

Articolul 9. Procedura de expertiză

Pentru procedura de expertiză, în completarea prevederilor Condițiilor Generale de Asigurare pentru Asigurările de Bunuri (CGAB), se stabilesc următoarele:

1. constatarea ambilor experți trebuie să cuprindă și valoarea asigurată pe care bunurile afectate de daună o aveau imediat înainte de producerea riscului asigurat, precum și valoarea resturilor;

2. la cererea uneia dintre părțile contractuale se va efectua și o constatare a valorii asigurate a bunurilor asigurate neafectate de daună.

„RESIDENZ - EXPRESS”
CONDIȚII SPECIALE PENTRU ASIGURAREA LOCUINȚEI
(VALABILE PENTRU LOCUINȚA TIP CASĂ, VILĂ)
CSAL BLOCK (ABEH BLOCK) 2020 / Nivelul 2
- GRAWE CARAT ASIGURĂRI S.A. -

Cuprins

Articolul 1. Riscuri asigurate și daune

Articolul 2. Bunuri asigurate

Articolul 3. Obligațiile de îndeplinire a măsurilor de precauție

Articolul 4. Obligațiile contractantului asiguratului după producerea riscului asigurat

Articolul 5. Tipul valorii asigurate

Articolul 6. Despăgubirea de asigurare

Articolul 7. Supraasigurare și subasigurare

Articolul 8. Plata despăgubirii; refacere; înlocuire

Articolul 9. Procedura de expertiză

Articolul 1. Riscuri asigurate și daune

Riscuri asigurate

Asigurarea daunelor provocate de foc.

În cazul în care în cererea de asigurare este selectat „Incendiu” ca risc asigurat, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

1.Riscul de foc

1.1.**Incendiul** - un foc ce se extinde prin forță proprie și care produce daune asupra bunurilor asigurate .

1.1.1.Nu sunt cuprinse în asigurare:

-daunele cu privire la bunuri expuse, conform destinației acestora, unui foc util (foc produs și întreținut într-o incintă sau instalație special concepută și destinată utilizării în scopuri casnice), căldurii sau fumului;

-daunele produse prin supraîncălzire;

-daunele cauzate de energia electrică la instalațiile electrice (de exemplu, creșterea intensității curentului, supratensiune, defecte la izolații, scurtcircuite, împământare, imperfecțiuni ale contactelor, defectarea instalațiilor de măsură, de reglare și de siguranță, conturare, suprasarcină).Astfel de daune nu sunt asigurate nici dacă sunt însoțite de fenomene luminoase, termice sau de tip explozie.

Astfel de daune sunt asigurate dacă se produc drept consecință inevitabilă a unui risc asigurat.Dacă astfel de daune duc la un incendiu sau la o explozie, dauna care survine în urma incendiului sau exploziei este asigurată.

1.2.**Trăsnetul** - efectul direct al forței sau căldurii unei descărcări atmosferice electrice asupra bunurilor (trăsnet direct).

1.2.1 Nu sunt cuprinse în asigurare:

-daunele la instalațiile electrice cauzate de supratensiune sau prin inducție în urma unui trăsnet sau a altor fenomene atmosferice (trăsnet indirect).

Dacă astfel de daune duc la un incendiu sau la o explozie, dauna care survine ca urmare a exploziei sau incendiului este asigurată.

1.3.**Explozia** - reacție produsă brusc și violent prin expansiunea gazelor sau vaporilor.

1.4.**Căderea aparatelor de zbor** - căderea sau coliziunea unor aparate de zbor, nave cosmice, sateliți, a componentelor sau încărcăturii acestora.

Asigurarea daunelor provocate de forțele naturii.

În cazul în care în cererea de asigurare sunt selectate „Forțe ale naturii” ca riscuri asigurate, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

2.Riscuri datorate efectelor forțelor naturii

2.1. **Furtuna** - mișcare a aerului determinată de condițiile atmosferice, a cărei viteză în perimetrul asigurat depășește 62 km pe oră.

Pentru determinarea vitezei este relevantă informația furnizată de Serviciu Hidrometeorologic de Stat pentru fiecare caz în parte.

2.2. **Grindina** - formă de precipitații determinată de condițiile atmosferice, sub forma unor cristale de gheață.

2.3. **Presiunea stratului de zăpadă** - efectul forței generate de mase de zăpadă sau gheață nemiscate, acumulate în mod natural.

2.4. **Prăbușirea de stânci/Alunecarea de pietre** - desprinderea și prăbușirea unor mase de piatră pe un teren, în condiții naturale.

2.5. **Alunecarea de teren** - mișcare în jos, în condiții naturale, a unor mase de pământ și piatră pe o suprafață de glisare aflată sub suprafața terenului.

2.6.Nu sunt acoperite, nici ca urmare inevitabilă a producerii unui risc asigurat, daunele:

2.6.1. produse de avalanșe sau de presiunea aerului determinată de avalanșe, de marea de furtună, viituri, inundații sau curgeri de noroi;

2.6.2.produse de efecte de secțiune sau presiune ale aparatelor de zbor sau navelor spațiale;

2.6.3. produse de apă sau de acumulările determinate de aceasta. Daunele produse de apa rezultată din topire sau din precipitații sunt acoperite dacă apa intră într-o clădire datorită faptului că elementele solide ale construcției sau ferestrele sau ușile exterioare închise în mod corespunzător au fost deteriorate sau distruse prin producerea unei daune;

2.6.4. produse de mișcarea unor mase de pământ sau piatră, în cazul în care această mișcare a fost cauzată de activități de construcție sau de activități miniere;

2.6.5. produse de tasarea pământului;

4.3.5. daunele produse, în cursul reconstruirii, extinderii sau renovării construcțiilor asigurate, de anumite părți componente ale construcției ce nu au fost unite solid sau

2.6.6.produse de influențe continue ale intemperiilor sau ale mediului;

2.6.7.produse de starea avansată de deteriorare în care se găseau construcțiile asigurate sau părți ale acestora;

2.6.8.produse, în cursul reconstruirii, extinderii sau renovării construcțiilor asigurate, de anumite părți componente ale construcției ce nu au fost unite solid sau suficient de solid cu restul construcției sau de elemente componente ale construcției ce s-au desprins din corpul care făcea legătura cu construcția;

2.6.9.produse la vitraje (din sticlă sau din material plastic de orice fel), inclusiv luminatoare;

2.6.10.produse la amenajările exterioare de orice fel, de exemplu împrejmuiri, instalații de iluminat exterior, antene exterioare, dispozitive solare, marchize și alte bunuri mobile în aer liber;

2.6.11.ce determină deteriorarea bunurilor, fără consecințe asupra posibilității de utilizare, funcționalității sau a duratei de utilizare a lor.

Asigurarea daunelor provocate de apa din conducte.

În cazul în care în cererea de asigurare este selectată „Apa din conducte” ca risc asigurat, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

3.Apa din conducte

3.1.Sunt acoperite următoarele daune materiale:

3.1.1. produse datorită acțiunii directe a apei provenite din țevile de apă, armături sau instalații racordate.

Aceste daune se consideră riscuri asigurate.

3.1.2. produse de îngheț la țevile, armăturile sau la instalațiile racordate;

3.1.3. constând în spargerea țevilor de apă.

3.2. Nu sunt acoperite, nici ca urmare inevitabilă a producerii unui risc asigurat:

3.2.1. daunele produse înainte de începerea protecției prin asigurare, chiar dacă ele se manifestă abia după începerea protecției prin asigurare;

3.2.2. spargerea țevilor de apă cauzată de coroziune, eroziune sau uzură;

3.2.3. spargerea țevilor de apă în afara clădirilor;

3.2.4. daune produse armăturilor sau instalațiilor racordate (în special robinete, contoare de apă, rezervoare de apă, căzi de baie, căzi de duș, chiuvete, closete cu apă, corpuri de încălzit, cazane de încălzit și boilere, colectoare solare cu apă, instalații de încălzire cu apă prin perete, instalații de climatizare cu apă, piscine); daunele produse de îngheț la aceste țevi de apă, armături sau instalații racordate sunt asigurate;

3.2.5. daunele ce afectează instalațiile prin care circulă exclusiv apa provenită din precipitațiile atmosferice;

3.2.6. daunele rezultate prin ieșirea apei din piscinele amplasate altundeva decât la parter sau la subsol;

3.2.7. desfundările de orice fel;

3.2.8. pierderile de apă, pierderea veniturilor obținute prin chirie sau alte daune indirecte;

3.2.9. daunele produse de apa freatică, curgeri de noroi, de apa rezultată din precipitații atmosferice și de acumulările cauzate de acestea;

3.2.10. daunele produse de putrezirea lemnului, de igrasie sau datorită friabilității.

3.3. Incluziuni speciale:

3.3.1.la conductele de alimentare, precum și la conductele instalațiilor de apă caldă și rece din interiorul sau exteriorul clădirii asigurate, pe terenul asigurat, pagubele provocate de spargerea conductelor sunt asigurate și în cazul în care spargerea a fost produsă de coroziune, eroziune sau uzură. Daunele cauzate prin spargerea conductelor de evacuare și a țevilor de apă din canalizarea în sistem unitar din interiorul clădirilor asigurate sunt asigurate chiar dacă spargerea a fost cauzată de coroziune, eroziune sau uzură.

Nu sunt asigurate daunele la acele conducte de alimentare și de evacuare ce servesc exclusiv la alimentarea clădirilor ce nu sunt asigurate prin acest contract.

3.3.2.la conductele asigurate sunt asigurate și defectele de hidroizolație, însă nu și la instalațiile racordate și nici la armături.

Asigurarea daunelor provocate de catastrofe naturale.

În cazul în care în cererea de asigurare sunt selectate „Catastrofele naturale” ca riscuri asigurate, este valabilă următoarea protecție prin asigurare pentru daunele provocate de:

4.Catastrofe naturale

4.1.Cutremurul

4.1.1.Cutremurele sunt mișcări și vibrații puternice ale scoarței pământului, cauzate de deplasarea plăcilor tectonice sau de prăbușirea grotelor subterane.

4.1.2.Toate replicile ce au loc într-un interval de 72 de ore se consideră a fi un singur cutremur.

4.2.Inundațiile

4.2.1.reprezintă revărsări de apă asupra terenului și a solului în perimetrul asigurat:

4.2.1.1.datorită precipitațiilor atmosferice;

4.2.1.2.datorită acumulărilor de apă la nivelul canalelor în urma precipitațiilor atmosferice;

4.2.1.3 datorită trecerii peste mal a apelor stătătoare sau curgătoare supraterrane.

4.3. Nu sunt acoperite:

4.3.1.pagubele cauzate de inundații previzibile. Inundațiile se consideră a fi previzibile, dacă pe termen lung, apar în medie cel puțin la zece ani;

4.3.2. pagubele cauzate exclusiv de creșterea nivelului apei freatice;

4.3.3. pagubele cauzate de influențe continue ale intemperiilor sau ale mediului;

4.3.4. pagubele produse de starea avansată de deteriorare în care se găseau construcțiile asigurate sau părți ale acestora;

suficient de solid cu restul construcției sau de elemente componente ale construcției ce s-au desprins din corpul care făcea legătura cu construcția;

4.3.6. pagubele produse la amenajările exterioare de orice fel, de exemplu împrejmuiri, instalații de iluminat exterior, dispozitive solare și alte bunuri mobile în aer liber;

4.3.7. nu se consideră daune asigurate pagubele ce determină deteriorarea bunurilor, fără consecințe asupra posibilității de utilizare, a funcționalității sau a duratei de utilizare a lor.

5. Daune acoperite

5. Sunt acoperite prin asigurare următoarele daune materiale:

5.1. provocate direct prin producerea unui risc asigurat.

Se consideră acțiune directă a unei furtuni și situația în care părți ale unor clădiri, copaci, stâlpi sau obiecte similare sunt aruncate în bunurile asigurate.

5.2. provocate ca urmare inevitabilă a producerii unui risc asigurat;

5.3. provocate prin dispariție (pierdere) la producerea unui risc asigurat;

5.4. provocate prin stingere, demolare sau evacuare în cazul producerii unui risc asigurat.

6. Nu sunt acoperite daunele provocate ca efect direct sau indirect al:

6.1. actelor de război de orice fel, cu sau fără declarație de război, inclusiv al tuturor actelor de violență ale statelor și ale tuturor organizațiilor politice și teroriste;

6.2. unor tulburări interne, războaie civile, revoluții, revolte, insurecții, rebeliuni;

6.3. tuturor măsurilor militare sau inițiate de autorități, legate de evenimentele menționate la punctele 6.1. și 6.2.;

6.4. altor calamități naturale (atât timp cât nu sunt cuprinse conform punctului 2 și 4.);

6.5. energiei nucleare, izotopilor radioactivi sau radiației ionizante. Contractantului asigurării îi revine obligația de a dovedi faptul că o daună nu este corelată, direct ori indirect, cu evenimentele enumerate în cadrul acestui punct (6.1 – 6.5) sau cu urmările acestora.

Articolul 2. Bunuri asigurate

1. Bunuri asigurate

1.1. Sunt asigurate clădirile menționate în poliță și bunurile menționate în prezentele Condiții.

În măsura în care nu există alte prevederi, în cazul folosirii în scop profesional, economic sau agricol, conform acestui contract de asigurare bunurile mobile și anexele clădirilor nu sunt acoperite prin asigurare.

1.2. Clădirile terților și bunurile terților sunt asigurate doar în baza unei convenții speciale și doar în măsura în care nu se poate obține despăgubire dintr-un alt contract de asigurare.

1.3. Clădirile sunt asigurate împreună cu toate elementele construcției aflate peste și sub nivelul solului, dintre acestea făcând parte și următoarele părți constructive:

1.3.1. instalațiile de protecție împotriva trăsnetelor;

1.3.2. instalațiile electrice, de gaz și de apă, inclusiv accesoriile, dar fără instalațiile conectate și consumatori;

1.3.3. instalațiile sanitare, respectiv toalete, instalații de baie și de spălat;

1.3.4. instalațiile de încălzire, de încălzire a apei, de aerisire și de climatizare;

1.3.5. ascensoarele.

1.4. În măsura în care aparțin proprietarului clădirii, sunt incluse în asigurare și următoarele accesorii ale clădirii:

1.4.1. pereții interiori de compartimentare fișii, tavanele false, plăcările pereților și planșeelor, dar nu și mobila încastrată;

1.4.2. sobele zidite;

1.4.3. marchizele, jaluzelele și ruloarele, inclusiv mecanismele de acționare;

1.4.4. închiderile balcoanelor;

1.4.5. antenele exterioare;

1.4.6. interfoanele de la porți, dispozitivele de telecomandă pentru porți;

1.4.7. instalațiile de semnalizare a incendiilor, dispozitivele de alarmă;

1.4.8. corpurile de iluminat exterior.

Articolul 3. Obligațiile de îndeplinire a măsurilor de precauție

1. Contractantul asigurării este obligat să întrețină ca un bun proprietar bunurile asigurate, în special conductele de apă, dar și conductele de scurgere, armăturile și instalațiile racordate, inclusiv rosturile de silicon și în special acoperișurile clădirilor asigurate.

2. Dacă în clădirea asigurată nu se află nici o persoană pe o durată mai mare de 72 de ore, se va opri alimentarea cu apă și se vor lua măsuri adecvate pentru prevenirea daunelor provocate de îngheț.

Se consideră măsuri adecvate pentru prevenirea daunelor provocate de îngheț, încălzirea suficientă a perimetrului asigurat sub supraveghere regulată sau golirea corectă a instalației de apă.

Același lucru este valabil pentru fiecare locuință în parte în care nu se află nici-o persoană pe o durată mai mare de 72 de ore. În măsura în care este posibil, se va opri alimentarea cu apă a locuinței respective.

3. Contractantul asigurării este obligat să asigure scurgerea liberă la conductele de evacuare, iar în încăperile expuse pericolului de inundație se vor instala clapete de retenție care vor fi întreținute în mod regulat.

În cazul în care contractantul asigurării încalcă una dintre obligațiile de mai sus, acesta este obligat să plătească orice prejudiciu provocat prin comportamentul său asigurătorului.

Articolul 4. Obligațiile contractantului asigurării după producerea riscului asigurat

1. Obligația de limitare a daunelor

1.1. În funcție de posibilități, în cazul producerii sau iminenței producerii unei daune, con tractantul asigurării:

- va avea grijă să păstreze, să salveze sau să redobândească bunurile asigurate;
- va solicita și va respecta indicațiile asigurătorului în acest sens; acest lucru este valabil în special în cazul daunelor provocate de apa de la rețea. Pentru localizarea zonei în care se înregistrează pierderile prin scurgere și pentru uscarea/secarea artificială se va obține în prealabil acordul asigurătorului.

2. Obligația anunțării daunelor

Orice daună se va aduce imediat la cunoștința asigurătorului, dar cel mai târziu în termen de 3 zile de la data la care s-a luat la cunoștință de producerea riscului asigurat. Daunele provocate de incendiu sau explozie și daunele ce au determinat dispariția bunurilor asigurate vor fi comunicate imediat autorităților competente, dar cel mai târziu în termen de 3 zile de la data la care s-a luat la cunoștință de producerea riscului asigurat. În declarația către autorități se vor specifica explicit toate bunurile afectate sau dispărute din cauza producerii riscului asigurat.

3. Obligația clarificării daunelor

3.1. Asigurătorului i se va permite, în funcție de posibilități, să efectueze orice examinare legată de cauza și proporțiile daunelor și de cuantumul despăgubirii de asigurare.

3.2. Se va acorda sprijin la constatarea daunelor și la solicitarea asigurătorului i se vor pune la dispoziție documentele corespunzătoare, pe cheltuiala contractantului asigurării.

3.3. În cazul daunelor ce afectează clădiri, asigurătorului i se va prezenta, la cerere, un extras din registrul bunurilor imobile autorizat corespunzător situației de la data producerii daunelor. Cheltuielile aferente vor fi suportate de contractantul asigurării.

3.4. Înainte de constatarea daunelor nu este permisă modificarea situației rezultate în urma producerii riscului asigurat fără acordul asigurătorului, decât în cazul în care o astfel de modificare se impune în vederea limitării daunelor sau în interes public.

4. În cazul în care contractantul asigurării nu respectă cu intenție sau din neglijență oricare dintre obligațiile prevăzute în prezentul articol, asigurătorul este eliberat de obligația de plată a despăgubirii. În cazul nerespectării din imprudență, asigurătorul rămâne obligat la plata despăgubirii atât timp cât nerespectarea nu a avut influență asupra constatării producerii riscului asigurat în conformitate cu condițiile contractuale și nici asupra stabilirii obligației de plată a asigurătorului sau a valorii acestuia.

5. În cazul în care contractantul asigurării încalcă una dintre obligațiile de mai sus, acesta este obligat să plătească orice prejudiciu provocat prin comportamentul său asigurătorului.

Articolul 5. Tipul valorii asigurate

1. Valoarea asigurată poate fi stabilită doar la valoarea de nou.

1.1. Valoarea de nou a unei clădiri se consideră a fi valoarea cheltuielilor practicate pe plan local pentru o construcție nouă, inclusiv cheltuielile de planificare și proiectare.

1.2. Valoarea de nou a bunurilor de consum se consideră a fi valoarea cheltuielilor pentru înlocuirea acestora cu bunuri noi de același fel și de aceeași calitate.

2. În cazul bunurilor cu valoare istorică sau artistică în cazul cărora învechirea în general nu duce la o diminuare valorică, valoarea asigurată este valoarea de piață, fără a se ține cont de prevederile de la punctele 1.1. și 1.2.

Valoarea de piață a unui bun mobil este prețul de vânzare ce poate fi obținut pentru acel bun.

Valoarea de piață a unei clădiri este prețul de vânzare care poate fi obținut, fără a ține cont de valoarea terenului.

3. La determinarea valorii asigurate nu se ia în considerare valoarea afectivă personală.

Articolul 6. Despăgubirea de asigurare

1. În caz de distrugere sau dispariție, pentru clădiri și bunuri de consum se despăgubește valoarea asigurată valabilă imediat înainte de producerea riscului asigurat.

2. În caz de deteriorare, pentru clădiri și bunuri de consum se despăgubesc costurile reparațiilor necesare în momentul producerii daunelor (valoarea de nou), dar cel mult la valoarea asigurată valabilă imediat înainte de producerea riscului asigurat.

3. Dacă valoarea actualizată a bunului afectat de daună era, imediat înainte de producerea riscului asigurat, mai mică de 40% din valoarea de nou, se despăgubește cel mult valoarea actualizată.

Valoarea actualizată se determină din valoarea de nou, prin deducerea unei sume corespunzătoare stării bunului respectiv, în special vechimii și uzurii.

4. Dacă bunul afectat de daună era în stare de depreciere permanentă imediat înainte de producerea riscului asigurat, se despăgubește cel mult valoarea de piață. Se consideră că o clădire este în stare de depreciere permanentă în special dacă este destinată demolării, sau dacă nu mai poate fi folosită în general, sau dacă nu mai poate fi folosită în scopul căruia îi era destinată.

Se consideră că bunurile de consum sunt în stare de depreciere permanentă în special dacă nu mai pot fi folosite în general sau nu mai pot fi folosite în scopul căruia îi erau destinate.

5. Se despăgubesc numai cheltuielile dovedite ca efectiv făcute și care au legătură cu dauna.

6. Dispoziții generale cu privire la despăgubire:

6.1. Dacă prin repararea unui bun crește valoarea asigurată a acestuia față de valoarea asigurată valabilă imediat înainte de producerea riscului asigurat, se va deduce din costurile reparației suma corespunzătoare diferenței de valoare.

6.2. Se va lua în considerare și valoarea resturilor; restricțiile impuse de autorități privind refacerea sau înlocuirea nu se vor lua în considerare la evaluarea resturilor.

6.3. Referitor la bunurile pierdute și recuperate ulterior se stabilesc următoarele:

6.3.1. contractantul asigurării are obligația de a primi aceste bunuri, în măsura în care acest demers este rezonabil;

6.3.2. în cazul în care unele bunuri sunt recuperate după plata despăgubirii, contractantul asigurării va restitui despăgubirea achitată, mai puțin compensația pentru o eventuală diminuare a valorii. Bunurile pe care contractantul asigurării nu le mai poate lua în primire datorită stării lor, vor fi predate asigurătorului.

6.4. În cazul unor bunuri ce compun un ansamblu sau un set împreună cu alte bunuri, nu se va ține cont de o eventuală depreciere suferită de bunurile neafectate de daună din cauza deteriorării, distrugerii sau pierderii celorlalte.

7. Prevedere specială privind daunele provocate de riscul de foc:

nu se plătește nici o despăgubire pentru săpăturile necesare în afara clădirilor, în vederea înlăturării daunelor la conductele de alimentare și de legătură ale instalației electrice.

8. Prevedere specială pentru daune provocate de forțele naturii:

8.1. pentru deteriorarea marchizelor nu se plătesc despăgubiri;

8.2. pentru deteriorarea instalațiilor de antenă nu se plătesc despăgubiri.

9. Prevederi speciale pentru daune provocate de avarii la conductele de apă:

9.1. în cazul tapetelor, zugrăvelilor și placajelor pereților și podelelor din materiale textile sau plastice se despăgubește valoarea actualizată;

9.2. la remedierea unei daune provocate de spargerea unei conducte de apă (articolul 1, punctul 3.1.3.), cheltuielile pentru înlocuirea conductei (dacă înlocuirea conductei este inevitabilă) sunt limitate la cel mult 6 metri liniari, incluzând și cheltuielile pentru lucrările auxiliare necesare în acest sens. Dacă se depășesc aceste dimensiuni, cheltuielile (inclusiv cele pentru lucrări auxiliare) vor fi reduse în mod proporțional;

9.3. în cazul daunelor la instalațiile de încălzire prin pardoseală cu țevi de apă, despăgubirea se limitează la cheltuielile de reparație sau înlocuire a unei bucle de încălzire;

9.4. dacă în cursul unei perioade de asigurare au apărut deja două daune provocate de apa din conducte, pentru următoarele daune se stabilește o franșiză de 50% din valoarea despăgubirii calculate conform condițiilor de asigurare: Această franșiză nu poate fi mai mică de 3.000 MDL.

10. Prevedere specială pentru daune produse de catastrofe naturale:

În cazul în care se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, pentru daunele provocate de catastrofe naturale se aplică întotdeauna o franșiză minimă de:

- 2.600 MDL pentru adrese asigurate din zona 1;

- 5.200 MDL pentru adrese asigurate din zona 2;

- 7.800 MDL pentru adrese asigurate din zona 3.

În cazul în care nu se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, pentru daunele provocate de catastrofe naturale se aplică întotdeauna o franșiză minimă de:

- 2.000 MDL pentru adrese asigurate din zona 1;

- 4.000 MDL pentru adrese asigurate din zona 2;

- 6.000 MDL pentru adrese asigurate din zona 3.

11. Prevedere specială pentru daunele provocate de riscul de foc, riscuri datorate efectelor forțelor naturii sau apei din conducte:

- în cazul în care se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, se aplică întotdeauna o franșiză minimă egală cu diferența dintre suma de 2.600 MDL și prima totală anuală aferentă acestui contract;

- în cazul în care nu se convine asupra variantei de asigurare la prim risc, se aplică întotdeauna o franșiză minimă egală cu diferența dintre suma de 2.000 MDL și prima totală anuală aferentă acestui contract.

12. Prevedere specială pentru daune la instalațiile de antenă:

instalațiile de antenă de pe clădire sau de pe terenul asigurat se despăgubesc doar în cazul în care nu există o protecție care decurge dintr-o altă asigurare.

| Delimitarea zonelor de catastrofe naturale ale Republicii Moldova | | | | |
|---|--|---|--|---|
| zona 1 | zona 2 | | zona 3 | |
| Briceni, cu excepția de: Lipcani, Criva, Drepcăuți, Șirăuți | Anenii Noi, cu excepția: Gura Bîcului, Puhăceni, Delacău, Șerpeni, Calfa, Telița, Roșcani, Speia, Varnița | | În Anenii Noi: Gura Bîcului, Puhăceni, Delacău, Șerpeni, Calfa, Telița, Roșcani, Speia, Varnița | |
| Dondușeni | Bălți | Hâncești, cu excepția: Leuseni, Călmățui, Cioara, Dancu, Pogănești, Voinescu, Nemțeni, Cotelul Morii, Obileni | În Briceni: Lipcani, Criva, Drepcăuți, Șirăuți | |
| Ocița | Basarabeasca | Florești | Cahul | Stefan-Vodă |
| Rezina | Calarași | Ialoveni | Cantemir | Dubăsari |
| Șoldănești | Căinari | Nisporeni, cu excepția: Zberoaia, Grozești, Bărboieni | În Căușeni: Chircăiești, Hagimus, Cîrnățeni, Plop-Știubei | |
| Soroca | Căușeni, cu excepția: Chircăiești, Hagimus, Cîrnățeni, Plop-Știubei | Orhei | Ceadăr-Lunga | În Nisporeni: Zberoaia, Grozești, Bărboieni |
| | Chișinău, cu excepția: Vadul lui Vodă | Rîșcani, cu excepția: Braniște | Comrat | În Rîșcani: Braniște |
| | Cimișlia | Sîngerei | În Criuleni: Jevreni, Ohrincea, Criuleni, Slobozia-Dușca, Onițcani, Coșernița, Dubăsari Vechi, Corjova, Bălăbănești, Răculești | |
| | Criuleni, cu excepția: Jevreni, Ohrincea, Criuleni, Slobozia Dușca, Onițcani, Coșernița, Dubăsari Vechi, Corjova, Bălăbănești, Răculești | Strășeni | În Fălești: Călinești, Pruteni, Horești, Taxobeni | |
| | Drochia | Telenești | În Glodeni: Balatina, Viișoara, Cobani, Cuhnești | |
| | Edineț | Tighina | În Hâncești: Leuseni, Călmățui, Cioara, Dancu, Pogănești, Voinescu, Nemțeni, Cotelul Morii, Obileni | |
| | Fălești, cu excepția: Călinești, Pruteni, Horești, Taxobeni | Ungheni, cu excepția: Costuleni, Petrești, Ungheni, Zagarancea, Valea Mare, Măcărești, Sculeni, Morenii Noi | Leova | |

Articolul 7. Supraasigurare și subasigurare

1. Suma asigurată.

Despăgubirea nu poate depăși suma asigurată menționată în polița de asigurare.

2. Supraasigurare

În cazul în care suma asigurată depășește valoarea bunului (supraasigurare) în momentul producerii riscului asigurat, asigurătorul este obligat să despăgubească în limita valorii pagubei, iar în cazul unei daune totale – în limita valorii bunului din momentul producerii riscului asigurat.

Nici una dintre părți nu poate dispune unilateral reducerea sumei asigurate și a primei.

3. Subasigurare

3.1. În cazul în care contractul de asigurare s-a încheiat pentru o sumă asigurată mai mică decât valoarea bunului (subasigurare), despăgubirea cuvenită conform art. 6 se reduce corespunzător raportului dintre suma prevăzută în contract și valoarea bunului conform principiului proporționalității.

Subasigurarea nu va fi luată în considerare în cazul asigurării de prim risc.

Articolul 8. Plata despăgubirii; refacere, înlocuire

1. Contractantul asigurării are pentru început doar următoarele drepturi:

1.1. în cazul clădirilor:

1.1.1. în caz de distrugere, dreptul de despăgubire la valoarea actualizată, fără a se depăși însă valoarea de piață;

1.1.2. în caz de deteriorare, dreptul de despăgubire a daunei la valoarea actualizată fără a se depăși o despăgubire a daunei la valoarea de piață.

1.2. în cazul bunurilor de consum:

1.2.1. în caz de distrugere sau pierdere, dreptul de despăgubire la valoarea actualizată;

1.2.2. în caz de deteriorare, dreptul de despăgubire a daunei la valoarea actualizată.

1.3. Raportul dintre cuantumul daunei la valoarea actualizată și cuantumul daunei la valoarea de nou este egal cu raportul dintre valoarea actualizată și valoarea de nou.

Raportul dintre cuantumul daunei la valoarea de piață și cuantumul daunei la valoarea de nou este egal cu raportul dintre valoarea de piață și valoarea de nou.

2. Contractantul asigurării dobândește dreptul la partea despăgubirii ce depășește nivelul indicat la punctul 1 numai în momentul și în măsura în care sunt îndeplinite următoarele condiții:

2.1. este garantat faptul că despăgubirea se folosește în întregime în vederea refacerii, respectiv a înlocuirii.

Bunurile ce erau deja fabricate, procurate sau comandate înainte de producerea riscului asigurat, sau se aflau în curs de fabricație, nu se consideră ca refăcute, respectiv înlocuite.

2.2. reconstrucția unei clădiri se realizează în același loc în care se afla. Dacă reconstrucția în acest loc este interzisă de către autorități, este suficientă reconstrucția într-un alt loc din Republica Moldova;

2.3. bunurile refăcute, respectiv înlocuite, se exploatează, respectiv se utilizează, în același scop;

2.4. refacerea, respectiv înlocuirea se realizează în decurs de trei ani de la producerea riscului asigurat.

Articolul 9. Procedura de expertiză

Pentru procedura de expertiză, în completarea prevederilor Condițiilor Generale de Asigurare pentru Asigurările de Bunuri (CGAB), se stabilesc următoarele:

1. constatarea ambilor experți trebuie să cuprindă și valoarea asigurată pe care bunurile afectate de daună o aveau imediat înainte de producerea riscului asigurat, precum și valoarea resturilor;

2. la cererea uneia dintre părțile contractuale se va efectua și o constatare a valorii asigurate a bunurilor asigurate neafectate de daună.

**CONDIȚII DE ASIGURARE DE RĂSPUNDERE CIVILĂ GENERALĂ
pentru produsul "RESIDENZ-EXPRESS" în calitate de riscuri auxiliare.**

TPL BAL 2020/ Nivelul 1

Cuprins:

- Articolul 1. Introducere**
- Articolul 2. Definiția termenilor de bază**
- Articolul 3. Obiectul asigurării**
- Articolul 4. Riscuri asigurate**
- Articolul 5. Excluderi**
- Articolul 6. Limita răspunderii și franșiza**
- Articolul 7. Perioada de asigurare**
- Articolul 8. Teritorialitatea asigurării**
- Articolul 9. Prima de asigurare**
- Articolul 10. Contractul de asigurare**
- Articolul 11. Drepturile și obligațiile asiguratului**
- Articolul 12. Drepturile și obligațiile asigurătorului**
- Articolul 13. Constatarea, evaluarea și plata despăgubirilor**
- Articolul 14. Dispoziții finale**

Articolul 1. Introducere

Condițiile de asigurare de răspundere civilă generală sunt elaborate în conformitate cu actele legislative și normative ale Republicii Moldova. Condițiile de asigurare, cererea de asigurare, polița și contractul de asigurare împreună cu toate documentele semnate de către Contractant, precum și toate documentele emise de Asigurator, sunt parte integrantă a contractului de asigurare.

Articolul 2. Definiția termenilor de bază

Asiguratorul: Compania de asigurări „GRAWE CARAT Asigurări” S.A.

Solicitantul: persoana care depune cererea de asigurare. În cazul în care cererea este acceptată și se încheie contractul de asigurare, solicitantul devine contractant al asigurării.

Asiguratul: persoana fizică sau juridică nominalizată în polița de asigurare, care beneficiază de protecție pentru riscurile prevăzute de condițiile de asigurare.

Cerere de asigurare: cererea în formă scrisă prin care se solicită încheierea contractului de asigurare și se furnizează informații despre toți factorii relevanți.

Durata contractului: durata contractului este indicată în poliță.

Perioada de asigurare: perioada de asigurare este de 1 an, în măsura în care contractul nu este încheiat pe o perioadă mai scurtă. Prima perioadă de asigurare începe la data la care începe protecția prin asigurare oferită de contractul de asigurare. La scadența principală începe perioada următoare asigurată și se sfârșește cea din urmă. Scadența principală este menționată în polița de asigurare.

Prima de asigurare: suma pe care contractantul asigurării o plătește asigurătorului, în baza unui contract de asigurare, pînă la începerea fiecărei perioade de asigurare, în schimbul preluării de către asigurător a riscului asigurat.

Limita răspunderii asigurătorului (suma asigurată): este limita maximă a răspunderii Asiguratorului.

Polița de asigurare: documentul emis de către Asigurator care reprezintă dovada încheierii contractului de asigurare.

Riscul asigurat: evenimentul viitor, posibil, dar incert, prevăzut de contractul de asigurare.

Cazul asigurat: constă în producerea riscului asigurat care naște obligația asigurătorului să plătească despăgubirea de asigurare.

Franșiza: reprezintă partea din prejudiciu ce este suportată de către Asigurat.

Articolul 3. Obiectul asigurării

3.1. Asiguratorul acoperă prejudiciile pe care Asiguratul le produce cu vinovăție unor terțe persoane în perioada de asigurare și de care acesta răspunde în baza legii.

Articolul 4. Riscuri asigurate

4.1. Asiguratorul convine să despăgubească persoana păgubită, până la limita răspunderii prevăzută în contractul de asigurare, pentru sumele pe care Asiguratul este obligat să le plătească cu titlu de despăgubiri pentru următoarele daune provocate terțelor persoane neintenționat, din eroare, omisiune sau neglijență constatată de organul competent în temeiul unei norme legale:

- a) avarierea și/sau distrugerea unor bunuri;
- b) vătămări corporale și/sau deces.

Articolul 5. Excluderi

5.1. Prin prezenta asigurare nu se acoperă și Asiguratorul nu achită despăgubiri pentru daunele legate de:

- a) pretenții de despăgubire ce depășesc cuantumul obligației legale de despăgubire conform unui contract sau a unei legi speciale;
- b) pretenții de despăgubiri formulate de Asigurat pentru el însuși;
- c) pretenții de despăgubiri formulate față de Asiguratul persoană fizică, de către membrii familiei Asiguratului (membrii familiei sunt: soțul/soția, rudele pe linie ascendentă și descendentă, socrii, părinții adoptivi și părinții vitregi, frații/surorile care trăiesc în aceeași locuință). Convițuirea extraconjugală produce aceleași efecte ca și cea conjugală; pretenții de despăgubiri formulate față de Asiguratul persoană juridică, de către reprezentanții săi legali, prepuși sau ucenici sau societăților la care este acționar/asociat contractantul sau membrilor familiei acestuia.

În cazul persoanelor juridice, a persoanelor incapabile sau cu capacitate de exercițiu limitată reprezentanții legali și membrii familiei acestora sunt priviți ca echivalenți cu contractantul sau membrii familiei acestuia.

d) avarierea bunurilor produse, livrate, prelucrate sau asamblate de Asigurat, care se atribuie unor cauze inseparabil legate de activitatea Asiguratului;

e) bunurile vândute de Asigurat, dar nepredate încă;

f) pretenții de despăgubiri pentru:

- pagube a proprietății Asiguratului;
- pagube cauzate bunurilor unor terți pe care Asiguratul le are în folosință, exploatare, depozitare, grijă, custodie, control sau pe care le-a închiriat sau împrumutat de la terți;
- pagube cauzate bunurilor unor terți în cursul exercitării de către Asigurat a activităților care implică bunurile respective (de ex. procesare, reparare, transport, examinare, curățare, vopsire, întreținere, prelucrare sau altele de acest fel); în cazul pagubelor produse bunurilor imobile aparținând terților, această excludere se aplică numai dacă Asiguratul execută orice fel de lucrări asupra acestor bunuri;
- g) salarii, pensii, retribuții sau altele de remunerații, tratamente medicale și ajutoare sociale, în cazul incapacității de muncă, pe care persoanele prejudiciate le încasează potrivit sistemului de asigurări sociale și medicale din Republica Moldova;
- h) amenzi de orice fel, penalități sau cheltuieli din procese penale la care ar fi obligat Asiguratul, precum și cheltuielile de executare a hotărârilor judecătorești privind plata despăgubirilor; pagube produse cu intenție de către Asigurat sau pagube produse în timpul comiterii unor fapte incriminate ca infracțiuni săvârșite cu intenție, dacă aceste fapte rezultă din actele întocmite de organele competente (poliție, pompieri sau alte organe de cercetare)
- i) prejudicii rezultate din participarea Asiguratului, în calitate de concurent, la competiții sportive sau la alte probe pregătitoare pentru aceste manifestări (antrenamente);
- j) întreruperea activității;
- k) pretenții de despăgubiri pentru hârtii de valoare, documente, registre sau titluri, acte, manuscrise, pietre scumpe, obiecte de platină, aur sau argint, mărci poștale sau altele asemenea, colecții, tablouri, sculpturi, țesături sau alte obiecte având o valoare artistică, științifică sau istorică, precum și pentru dispariția sau distrugerea banilor;
- l) pretențiile de despăgubiri rezultând din daunele morale;
- m) pretenții de despăgubiri rezultate din încălcarea dreptului de proprietate intelectuală (brevete / patente, drepturi de autor, mărci comerciale sau embleme înregistrate la organismele specializate din domeniul proprietății intelectuale);
- n) acțiunile Asiguratului care au drept consecință, directă sau indirectă, influența temperaturii, gazelor, vaporilor sau umidității, depunerii (de praf, funingine, fum sau altele de acest fel), apelor industriale, deșeurilor, materiilor în descompunere, surpării (inclusiv a edificiilor sau părți ale acestora), alunecării de teren, vibrațiilor datorate lucrărilor de construcții, inundațiilor de orice fel;
- o) pagube cauzate terenurilor din cauza pășunatului, precum și cele cauzate de animalele sălbatice;
- p) vătămări corporale cauzate de transmiterea unor boli de către Asigurat;
- q) prejudicii cauzate de îmbolnăvirea animalelor care aparțin Asiguratului sau au fost vândute de acesta;
- r) pretențiile de despăgubiri pentru prejudicii de care Asiguratul răspunde civil, în legătură cu:

- un autovehicul (inclusiv remorca trasă de acesta) proprietate a Asiguratului, împrumutat, închiriat sau condus de acesta, autorizat să circule pe drumurile publice sau pentru care este prevăzută prin lege obligativitatea încheierii asigurării;
- încărcarea sau descărcarea mijloacelor de transport sus-menționate;
- s) pretențiile de despăgubiri pentru prejudicii de care Asiguratul răspunde civil, în legătură cu:

- un autovehicul (inclusiv remorca trasă de acesta) proprietate a Asiguratului, împrumutat, închiriat sau condus de acesta, autorizat să circule pe drumurile publice sau pentru care este prevăzută prin lege obligativitatea încheierii asigurării;
- încărcarea sau descărcarea mijloacelor de transport sus-menționate;
- s) pretențiile de despăgubiri pentru prejudicii de care Asiguratul răspunde civil, în legătură cu:

- un autovehicul (inclusiv remorca trasă de acesta) proprietate a Asiguratului, împrumutat, închiriat sau condus de acesta, autorizat să circule pe drumurile publice sau pentru care este prevăzută prin lege obligativitatea încheierii asigurării;
- încărcarea sau descărcarea mijloacelor de transport sus-menționate;
- t) acțiunile Asiguratului săvârșite cu vinovăție care au drept cauză, directă sau indirectă, poluarea aerului, apei, sau solului;
- u) acțiunile Asiguratului săvârșite cu vinovăție care au drept cauză, directă sau indirectă, explozia atomică, radiațiile sau contaminările radioactive ca urmare a folosirii energiei atomice sau materialelor fisionabile;
- v) fapta culpabilă a Asiguratului care are drept cauză, directă sau indirectă, actele de război de orice fel, cu sau fără declarație de război, inclusiv toate actele de violență ale statelor și ale tuturor organizațiilor politice și teroriste; tulburări interne, războaie civile, revoluții, revolte, insurecții, rebeliuni; toate măsurile militare sau inițiate de autorități, acțiuni ale unor grupuri de persoane răuvoitoare sau persoane care acționează în legătură cu o organizație politică, conspirația, confiscări, rechiziționări, distrugerii sau avarieri din ordinul unui guvern de drept sau de fapt sau a unei autorități publice.

5.2. Asiguratul nu poartă răspundere dacă riscul asigurat a fost produs:

- a) dintr-un caz de forță majoră demonstrată în modul stabilit de lege;
- b) din culpa exclusivă a persoanei păgubite;
- c) din culpa exclusivă a unei terțe persoane.

Articolul 6. Limita răspunderii și franșiza

6.1. În conformitate cu prezentele Condiții de asigurare prin limita răspunderii se subînțelege limita maximă a răspunderii Asiguratorului. Despăgubirea de asigurare plătită de către Asigurator nu poate depăși limita răspunderii indicată în contract și polița de asigurare..

6.2. Mărimea limitei răspunderii civile pentru posibila cauzare a prejudiciului se apreciază în rezultatul estimării riscului de către experții împuterniciți.

6.3. La încheierea contractului de asigurare Asiguratul și Asiguratorul stabilesc limita răspunderii, care poate fi atât pentru compensarea întregului prejudiciu cauzat, cât și compensarea unor tipuri aparte de daune (vieții, sănătății, bunurilor).

6.4. Limitele răspunderii se indică în polița de asigurare și se împarte în: limita răspunderii speciale pentru un risc asigurat este răspunderea maximă per caz asigurat dar în limita răspunderii generale.

limita răspunderii generale constituie limita de răspundere pentru întreaga perioadă de asigurare.

6.5. La încheierea contractului de asigurare părțile pot conveni asupra mărimii prejudiciului necompensat de Asigurător – franșiza.

6.6. Franșiza se stabilește prin acordul părților în procent din limita răspunderii generale ca o franșiză deductibilă.

6.7. După fiecare despăgubire achitată, limita răspunderii se reduce cu suma achitată, asigurarea continuând până la expirarea perioadei de asigurare cu limita răspunderii rămasă. La cererea scrisă a Asiguratului, limita răspunderii poate fi reîntregită, cu achitarea primei de asigurare suplimentare.

Articolul 7. Perioada de asigurare

7.1. Asigurarea se încheie pe o perioadă de un an, dacă nu se convine o altă perioadă de comun acord între părți.

7.2. Perioada de asigurare începe după ora 00:00 a primei zile indicate în poliță dar nu mai devreme de momentul achitării primei de asigurare sau a primei rate, dacă contractul de asigurare nu prevede altfel.

Articolul 8. Teritorialitatea asigurării

8.1. Asigurarea se aplică asupra riscurilor asigurate care au loc numai pe teritoriul Republicii Moldova.

Articolul 9. Prima de asigurare

9.1. Prima de asigurare se stabilește de Asigurător în baza tarifelor aprobate, reieșind din limita de răspundere și riscurile pentru care se încheie contractul.

9.2. Asiguratul este obligat la plata primei de asigurare în termenele și cuantumul stabilit prin contractul de asigurare.

9.3. Prima de asigurare va fi indicată în contractul de asigurare și se plătește integral, pentru întreaga perioadă de asigurare menționată în contract, sau în rate, din care prima rată se plătește înainte de începerea perioadei de asigurare, iar următoarele rate până la datele scadente menționate în contract.

9.4. În cazul în care ratele ulterioare de primă de asigurare nu sunt plătite până la data scadenței, Asiguratul beneficiază de o perioadă de grație de 15 zile calendaristice. Dacă nici în acest termen rata de primă scadență nu este plătită, contractul de asigurare este rezoluționat de drept la data scadenței. Asigurătorul poate accepta prelungirea termenului de plată a ratei ulterioare, dacă Asiguratul va depune o cerere în scris.

9.5. În cazul contractelor de asigurare încheiate pe o perioadă mai mică de 1 an (dar nu mai puțin de 6 luni), primele de asigurare se calculează pro-rata, în proporție de 1/10 din prima anuală, orice lună de asigurare începută considerându-se lună întreagă.

9.6. Asigurătorul nu este obligat să reamintească Asiguratului datele la care sunt scadente ratele de primă datorate de acesta.

9.7. Dacă, conform contractului de asigurare, prima de asigurare este plătită în rate, atunci plata despăgubirii de asigurare, pentru cazurile asigurate care apar până la expirarea termenului de plată a ratei ulterioare, se va efectua doar după stingerea integrală a sumelor datorate indiferent de termenul de plată a acestora.

9.8. Dovada plății primelor de asigurare revine Asiguratului, înscrisul constatator fiind bonul de casă, dispoziția de plată sau un alt document probator al plății.

Articolul 10. Contractul de asigurare

10.1. Contractul de asigurare se încheie în baza cererii scrise depusă, conform formatului stabilit de Asigurător.

10.2. Contractul de asigurare intră în vigoare de la data indicată în polița de asigurare cu condiția achitării primei de asigurare sau primei rate. Protecția prin asigurare începe din momentul menționat în polița de asigurare dar nu mai devreme de momentul achitării primei de asigurare sau a primei rate.

10.3. Dacă în perioada de asigurare se agravează riscul sau se produc modificări care, în virtutea circumstanțelor, pot majora întinderea răspunderii Asigurătorului, Asiguratul este obligat să înștiințeze imediat în scris Asigurătorul despre toate modificările survenite.

10.3.1. Agravarea riscului după încheierea contractului de asigurare care majorează întinderea răspunderii Asigurătorului presupune modificarea împrejurărilor declarate în cererea de asigurare, și îi oferă Asigurătorului dreptul de a modifica condițiile contractului de asigurare și de a stabili o primă de asigurare suplimentară.

10.3.2. Refuzul Asiguratului de a accepta modificarea condițiilor contractului de asigurare sau de plată a primei suplimentare oferă dreptul Asigurătorului de a rezoluționa contractul.

10.4. Dacă pe parcursul derulării contractului de asigurare se constată că, datele furnizate de Asigurat nu corespund realității, integral sau parțial, și apar presupuneri că Asiguratul și-a încălcat obligația de informare cu privire la un factor relevant preluării riscului la încheierea contractului de asigurare, Asigurătorul este în drept să refuze plata despăgubirii de asigurare dacă nu ar fi încheiat contractul dacă cunoștea această informație sau poate declara rezoluținea contractului de asigurare în decurs de o lună.

10.5. Contractul de asigurare încetează în următoarele cazuri:

10.5.1. expirarea termenului pentru care a fost încheiat;

10.5.2. executarea integrală de către Asigurător a obligațiilor ce derivă din contractul de asigurare (achitarea despăgubirilor de asigurare în mărimea limitei răspunderii generale);;

10.5.3. lichidarea Asiguratului persoană juridică sau la decesul asiguratului persoană fizică;

10.6. Contractul de asigurare încetează prin revocare sau rezoluție.

10.6.1. La rezoluținea contractului de asigurare, Asigurătorul restituie primele pentru perioada restantă până la expirarea valabilității contractului, cu reținerea cheltuielilor de gestiune de 20%.

10.6.2. Restituirea primelor de asigurare în cazul rezoluțiunii se efectuează doar dacă nu se datorează plata unor despăgubiri de asigurare sau asigurătorul nu a plătit despăgubiri de asigurare pe durata valabilității contractului de asigurare. Restituirea primei de asigurare se va efectua după restituirea de către Asigurat a contractului și poliței de asigurare.

Articolul 11. Drepturile și obligațiile asiguratului

11.1. Asiguratul este în drept:

- să se apere în proces ținând seama de recomandările Asigurătorului;
- să solicite Asigurătorului achitarea despăgubirii de asigurare la survenirea cazului asigurat în ordinea și conform cerințelor specificate în prezentele Condiții;
- să solicite modificarea și/sau rezoluținea contractului de asigurare în corespundere cu prevederile prezentelor condiții de asigurare;
- să solicite și să primească duplicat al contractului de asigurare și/sau poliței de asigurare;
- să solicite Asigurătorului majorarea limitei răspunderii prin depunerea unei cereri scrise.

10.2. Asiguratul este obligat:

- să informeze Asigurătorul la încheierea contractului de asigurare despre toate circumstanțele esențiale și factori relevanți pentru preluarea riscului ce se asigură, completând veridic cererea de asigurare înainte de încheierea contractului de asigurare, la fel și despre alte contracte de asigurare încheiate pentru acest tip de asigurare;
- să achite prima de asigurare în mărimea și termenele prevăzute în contractul de asigurare și polița de asigurare;
- să ofere Asigurătorului posibilitatea de a verifica îndeplinirea obligațiilor conform prezentelor condiții la desfășurarea activității sale.
- să informeze de îndată dar nu mai târziu de 72 ore Asigurătorul despre producerea riscului asigurat;
- să înștiințeze imediat organele abilitate, în scopul întocmirii actelor cu privire la cauzele și împrejurările producerii riscului asigurat;
- să informeze asigurătorul despre orice alte circumstanțe apărute după intrarea în vigoare a contractului de asigurare, care pot agrava riscul;
- la solicitarea majorării limitei răspunderii, să plătească prima de asigurare suplimentară în decursul a 3 zile de la data primirii notei de plată de la Asigurător. În caz contrar, contractul de asigurare își va păstra acțiunea în limita răspunderii asigurate anterioare;
- la înaintarea cererii de plată a despăgubirii de asigurare, să anexeze la aceasta toate documentele solicitate de către Asigurător;
- să comunice în scris pretențiile formulate de cei păgubiți imediat ce ia cunoștință despre acestea;
- să permită Asigurătorului accesul la informațiile ce au tangență cu producerea riscului asigurat și implicit să permită evaluarea prejudiciului cauzat;
- să întreprindă toate măsurile dependente de el pentru evitarea producerii riscului asigurat sau pentru limitarea pagubelor cauzate de survenirea lui.

Articolul 12. Drepturile și obligațiile asigurătorului

12.1. Asigurătorul este în drept:

- să verifice informația declarată de către Asigurat, precum și modul executării de către acesta a obligațiilor sale contractuale;
- să solicite modificarea și/sau rezoluținea contractului de asigurare;
- să solicite și să obțină de la Asigurat informația și documentele necesare, referitoare la riscul asigurat;
- să refuze plata integrală sau parțială a despăgubirilor de asigurare, dacă Asiguratul nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale;
- să recupereze de la asigurat orice sumă plătită cu titlu de despăgubire de asigurare, dacă după plata acestora s-a constatat, că despăgubirea a fost obținută fără justă cauză sau prin fraudă.

12.2. Asigurătorul este obligat:

- să aducă la cunoștința Asiguratului prezentele Condiții de asigurare și să elibereze un exemplar al acestora;
- să elibereze Asiguratului polița de asigurare la achitarea primei de asigurare;
- să achite despăgubirea de asigurare terțelor persoane în termenul indicat în prezentele Condiții de asigurare și contractul de asigurare;
- să elibereze, la cererea Asiguratului, duplicatul poliței de asigurare;
- sa păstreze confidențialitatea informațiilor privind asiguratul, de care a luat act în procesul asigurării, cu excepția cazurilor prevăzute de legislația Republicii Moldova.

Articolul 13. Constatarea, evaluarea și plata despăgubirilor

13.1. În cazul producerii unui caz asigurat, despăgubirea de asigurare acordată reprezintă diferența dintre cuantumul prejudiciului și franșiza menționată în contractul de asigurare.

13.2. Dreptul la despăgubire survine doar dacă fapta cauzatoare de prejudicii, a fost comisă fără intenție.

13.3. Notificarea despre pretenții poate fi înaintată atât de Asigurat cât și de persoana păgubită. În cazul recepționării unei notificări despre pretenții de la persoana păgubită, Asiguratorul va expedia Asiguratului o notificare scrisă, în termen de 15 zile după recepționarea acesteia. Dacă Asiguratul nu oferă Asiguratorului în termen de 30 de zile informația despre riscul asigurat sau întinderea daunei, se consideră că Asiguratul a acceptat soluționarea directă a pretenției de către Asigurator.

13.4. Constatarea și evaluarea pagubelor se face de către Asigurător împreună cu Asiguratul și persoana păgubită sau reprezentanții acestora. Constatarea și evaluarea pagubelor se poate face și prin experți agreeți de Asigurător, Asigurat și persoana păgubită.

Despăgubirile se stabilesc pe baza acordului dintre Asigurat, persoana păgubită și Asigurător (pe cale amiabilă) sau prin hotărâre judecătorească, conform legislației din Republica Moldova.

13.5. În cazul în care despăgubirile se stabilesc pe cale amiabilă între Asigurat și persoana păgubită, suma care urmează a fi achitată cu titlu de despăgubire de către Asigurat se va stabili doar cu consimțământul prealabil în scris al Asiguratului.

13.6. Stabilitatea despăgubirilor pe baza acordului dintre părți (pe cale amiabilă) se poate face numai dacă, din documentele prezentate de Asigurat, rezultă cu certitudine răspunderea civilă delictuală a acestuia pentru producerea prejudiciilor,

iar persoana păgubită face dovada prejudiciului suferit.

13.7. Despăgubirile nu pot fi stabilite pe baza acordului dintre părți, în cazul în care:

riscul asigurat face obiectul unui proces penal, cu excepția cazului în care, potrivit legii, procesul penal poate fi încetat prin împăcarea părților și în cazul în care, deși hotărârea judecătorească a rămas definitivă și executorie, stabilirea despăgubirilor de asigurare ar urma să se stabilească în cadrul unui proces civil separat;

nu se pot trage concluzii cu privire la persoana răspunzătoare de producerea prejudiciului, cauzele și împrejurările producerii acestuia, precum și la cuantumul prejudiciului produs;

se formulează pretenții de despăgubiri ce se cuvin sub formă de prestații bănești periodice, precum și în cazul în care pentru aceste prestații se solicită o sumă globală.

13.8. În cazul în care organele în drept (poliție, pompieri, alte organe de cercetare) nu au întocmit acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii riscului asigurat și la pagubele provocate, acestea pot fi dovedite prin orice mijloace legale de probă.

13.9. În cazul în care și cel păgubit a contribuit din intenție la producerea riscului asigurat sau mărirea pagubei, cel chemat să răspundă va fi ținut răspunzător numai pentru partea din pagubă pe care a produs-o. În această situație, măsura răspunderii fiecărei persoane va fi cea rezultată din documente. În cazul în care din aceste documente nu rezultă volumul răspunderii fiecărei persoane, aceasta se va stabili pe cale amiabilă, în cote egale în raport cu numărul părților implicate (vinovăția comună) sau de către instanța de judecată.

13.10. Actele de umanitate față de terțe persoane care au suferit vătămări corporale care ar putea fi imputabile Asiguratului nu se consideră ca o recunoaștere a răspunderii lui și nici ca un început de înțelegere între părți.

13.11. Despăgubirea de asigurare se stabilește în limita sumei asigurate prevăzute în contractul de asigurare. În cazul pagubelor produse bunurilor, despăgubirea nu poate depăși valoarea bunurilor la data producerii riscului asigurat.

13.12. În cazul în care prin hotărâre judecătorească definitivă și executorie s-a stabilit plata unei prestații bănești periodice (pensii de întreținere) pe o durată limitată, se va plăti suma stabilită prin această hotărâre, până la epuizarea limitei răspunderii Asiguratorului.

13.13. Dacă după stabilirea prestației bănești periodice (pensie de întreținere), starea persoanei vătămate s-a îmbunătățit, Asiguratorul este în drept să solicite instanței micșorarea cuantumului sumelor ce le plătește sub formă de prestații bănești periodice sau încetarea plății acestora.

13.14. În cazul plății unei despăgubiri, Asiguratorul are dreptul de a compensa ratele de primă ce i se datorează până la sfârșitul perioadei de asigurare, prin scăderea acestora din valoarea despăgubirilor cuvenite.

13.15. Dacă există și alte polițe de asigurare încheiate de Asigurat sau în favoarea Asiguratului, care acoperă prejudicii ce intră sub incidența contractului de asigurare, Asiguratorul plătește despăgubiri în baza acestuia, proporțional cu raportul dintre dauna per caz asigurat din contractul în cauză și totalul daunelor pe cazuri asigurate pentru toate polițele de asigurare, pentru care a primit sau este îndreptățit să primească despăgubirea. Asiguratul are obligația să declare existența altor asigurări acoperind aceleași riscuri de răspundere la asiguratorii diferiți, atât la încheierea contractului de asigurare, cât și pe parcursul valabilității acestuia.

13.16. Despăgubirea se plătește Asiguratului doar în cazul în care acesta dovedește că a despăgubit pe cel păgubit iar terțul păgubit a renunțat în scris la pretenția sa directă sau nu a înaintat o cerere de plată Asiguratorului în termen de 30 de zile din momentul cererii.

13.17. Decizia asiguratorului privind plata despăgubirii de asigurare sau refuzul în acordarea acesteia urmează a fi adoptată în termen de o lună din data când toată informația și actele necesare au fost puse la dispoziția asiguratorului, toate întrebările și verificările ce țin de confirmarea riscului asigurat și mărirea despăgubirii au fost încheiate.

Plata despăgubirii se va efectua în termen de o săptămână de la luarea deciziei de achitare a despăgubirii de asigurare.

13.18. Dacă totalul despăgubirilor mai multor terți depășește limita răspunderii Asiguratorului plățile vor fi reduse în mod proporțional pînă la limita răspunderii. Dacă Asiguratorul a plătit cu bună credință despăgubiri pînă la limita răspunderii în folosul terților păgubiți cunoscuți, necunoscând despre existența altor terți nu mai poartă răspunderea pentru aceștia.

Articolul 14. Dispoziții finale

Litigiile rezultate părți vor fi rezolvate prin conciliere directă între părți în conformitate cu reglementările interne ale asiguratorului și prevederile din aceste condiții de asigurare parte integrantă a contractului de asigurare.

În cazul în care acest lucru nu este posibil, orice litigiu ce rezultă din contractul de asigurare sau în legătură cu acesta va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente din Republica Moldova.

**CONDIȚII SPECIALE DE RĂSPUNDERE CIVILĂ GENERALĂ
pentru produsul "RESIDENZ-EXPRESS" în calitate de riscuri auxiliare
TPL BAL 2020 / Nivelul 2**

În cazul situațiilor nereglementate prin prezentele condiții speciale, se aplică prevederile Condițiilor de asigurare de răspundere civilă generală.

Cuprins:

- Articolul 1. Limitarea acoperirii prin asigurare**
- Articolul 2. Subiecții asigurării**
- Articolul 3. Teritorialitatea asigurării**
- Articolul 4. Acoperirea în timp**
- Articolul 5. Limita răspunderii, franșiza**
- Articolul 6. Excluderi**

Articolul 1. Limitarea acoperirii prin asigurare

Acoperirea prin asigurare se referă la obligațiile de despăgubire ce îi revin persoanei care beneficiază de protecție pentru riscurile prevăzute de condițiile de asigurare:

1. ca urmare a deținerii, administrării, supravegherii, aprovizionării, asigurării curățeniei, iluminării și îngrijirii a celor părți ale apartamentului asigurat, care sunt utilizate de către persoana care beneficiază de protecție în scop locativ (în cazul asigurării apartamentelor la bloc);
2. ca urmare a deținerii, administrării, supravegherii, aprovizionării, asigurării curățeniei, iluminării și îngrijirii proprietății, inclusiv a clădirilor și facilităților aflate în proprietate, cum ar fi ascensoare, instalații de încălzire și climatizare, piscine, locuri de joacă pentru copii, grădini, precum și ca urmare a găzduirii unor terți pe proprietatea asigurată, dacă nu se pun la dispoziție mai mult de cinci paturi și dacă nu se desfășoară o activitate lucrativă (în cazul asigurării caselor și terenului aferent).

Este cuprinsă în asigurare și plaja aflată în proprietate privată, dacă există și dacă se află în imediata apropiere a proprietății asigurate.

Articolul 2. Asigurații

1. Asigurarea se extinde și asupra unor obligații de despăgubire similare ale:

- 1.1. administratorului clădirii;
- 1.2. oricărei persoane ce desfășoară o activitate pentru persoana care beneficiază de protecție la solicitarea acesteia, atât timp cât această activitate nu face parte din meseria sau din domeniul său.
2. Asigurarea nu se extinde asupra obligațiilor de despăgubire provocate de accidente de muncă sau suferite de persoanele necuprinse în asigurare.

Articolul 3. Teritorialitatea asigurării

1. Acoperirea prin asigurare cuprinde riscurile asigurate apărute pe teritoriul Republicii Moldova la adresa bunului asigurat indicată în polița de asigurare.

Articolul 4. Acoperirea în timp

1. Asigurarea se extinde asupra riscurilor asigurate produse în perioada de asigurare.

Riscurile asigurate produse în perioada de asigurare, dar a căror cauză precedă momentul încheierii contractului de asigurare, sunt acoperite prin asigurare numai în cazul în care persoana care beneficiază de protecție nu cunoștea înainte de momentul începerii asigurării de existența acestei cauze.

2. În cazul vătămării corporale a persoanelor, riscul asigurat se consideră produs din momentul în care un medic a constatat pentru prima dată vătămarea corporală.

Articolul 5. Limita răspunderii, franșiza

1. Dacă solicitarea asigurătorului de soluționare a unei pretenții de despăgubire prin recunoaștere, satisfacere sau acord eșuează datorită opoziției persoanei care beneficiază de protecție, iar asigurătorul își declară în scris poziția de a păstra la dispoziție partea sa contractuală din despăgubire și costuri în vederea satisfacerii părții vătămăte, asigurătorul este absolvit de plata unor sume suplimentare privind speța principală, precum și de acoperirea cheltuielilor sau dobânzilor apărute ulterior.

2. Contractantul trebuie să suporte o parte din valoarea daunei pentru fiecare risc asigurat. În cazul în care contractul de asigurare acoperă riscul de incendiu la prim risc, franșiza minimă pentru daunele din asigurarea de răspundere civilă are o valoare egală cu diferența dintre suma de 2.600 MDL și prima anuală pentru acest contract.

Dacă prin contract de asigurare nu se convine asupra asigurării la prim risc pentru riscul de foc, franșiza minimă pentru daunele din asigurarea de răspundere civilă are o valoare egală cu diferența dintre suma de 2.000 MDL și prima anuală pentru acest contract.

Articolul 6. Excluderi

Nu sunt acoperite prin asigurare:

1. Îndeplinirea prevederilor contractelor și a obligațiilor de despăgubire apărute în schimbul îndeplinirii acestor prevederi.
2. Obligațiile de plată ale persoanelor ce sunt făcute responsabile de către un terț de a fi provocat dauna în mod premeditat și încălcând legea. Este considerată premeditare acțiunea sau lipsa de acțiune în urma căreia era previzibilă producerea unui risc și pe care persoana în cauză și-a asumat-o (de exemplu, alegerea unei modalități de lucru în scopul economisirii de timp sau bani).
3. Despăgubiri pentru daunele care sunt în legătură directă sau indirectă cu efectele energiei atomice.
4. Despăgubiri pentru daunele pe care persoana care beneficiază de protecție conform art. 3 le provoacă prin deținerea sau utilizarea:
 - 4.1. aeronavelor;

4.2. aparatelor de zbor;

4.3. autovehiculelor sau remorcilor care, din construcție și din modul de echipare sau de utilizare, trebuie să fie sau sunt prevăzute cu un număr de înmatriculare eliberat de autorități.

5. Obligațiile de plată a despăgubirilor privind daunele la:

5.1. bunurile pe care persoana care beneficiază de protecție le-a închiriat, le-a luat în leasing, le-a arendat sau le-a luat în custodie, chiar și în cazul în care au fost luate în grijă, ca obligație suplimentară;

5.2. bunurile mobile, daune ce se produc în cursul sau în urma folosirii, transportării, prelucrării acestor bunuri, în cursul sau în urma efectuării unei alte activități asupra lor;

5.3. părțile unor bunuri imobile prelucrate în mod direct, folosite sau asupra cărora se efectuează alte lucrări.

6. Asigurarea nu acoperă despăgubirea pentru daunele ce afectează anumite bunuri prin emisia treptată de gaze, precum și prin acțiunea treptată a temperaturii gazelor, vaporilor, lichidelor, a umidității sau a depunerilor neatmosferice (de ex., fum, funingine, praf, etc.).

7. Asigurarea nu acoperă daunele rezultate din modificarea informației genetice a celulelor reproductive umane sau a embrionilor, indiferent dacă modificarea are loc prin transmiterea sau prin influența indirectă a informației genetice transgene sau printr-o operație directă genetică sau reproductivă.

Nu sunt acoperite daunele corelate cu organismele modificate genetic.

8. Asigurătorul nu despăgubește daunele, pierderile, obligațiile de plată a despăgubirilor, solicitările sau cheltuielile care rezultă direct sau indirect dintr-o acțiune de violență a unor state sau împotriva unor state și organe ale acestora, din acțiuni de violență ale organizațiilor politice și teroriste, din acțiuni de violență cu ocazia adunărilor publice, demonstrațiilor sau marșurilor, precum și din acțiuni de violență cu ocazia grevelor și a interzicerii accesului în incinta locului de muncă de către angajator. Această prevedere este valabilă și pentru evenimentele și acțiunile care au legătură cu acestea, chiar și dacă servesc drept control, prevenire sau suprimare a unor astfel de activități.

Terorismul este acțiunea – cu sau fără folosirea violenței sau a amenințării cu violența – unei persoane sau a unui grup de persoane, ce acționează, pe cont propriu sau împreună cu o organizație ori o guvernare, din motive religioase, politice, ideologice și altele asemănătoare, cu scopul de a influența o guvernare și/sau a semăna teama și teroarea în rândul opiniei publice sau a unei părți a acesteia.

9. Asigurarea nu acoperă daunele produse, mijlocit sau nemijlocit, ca urmare a efectelor câmpurilor electromagnetice.

10. Asigurarea nu acoperă daunele care sunt în legătură directă sau indirectă cu azbestul sau cu materiale ce conțin azbest.

11. Asigurarea nu acoperă daunele produse în legătură cu poluarea mediului înconjurător.